

# 第二十一回 工場抵當法案特別委員會議事速記録第一號

帝國議會貴族院

委員氏名

委員長

子爵堤

功長君

子爵新莊

直陳君

名村 泰藏君

山脇 玄君

小松原英太郎君

馬屋原 彰君

菊池 武夫君

副委員長

松岡 康毅君

水下 廣次君

木下

平山 成信君

重吉君

男爵藤大路親春君

武夫君

穗積 八束君

明治三十八年二月十四日(火曜日)午前十時二十四分開會

○委員長(子爵岡部長職君) 諸君、是ヨリ工場抵當法案ノ委員會ヲ開キマス

○國務大臣(波多野敬直君) 本案提出ノ理由ハ本會ニ於テ説明ヲ致シテ置キマシタガ、今日ハ此法律ノ大體ニ就キマシテ、政府未貢ヨリ説明ヲ致シマス、又各條ニ就アハ御質問次第依テ御答辯イタシマス、而シテ此法案ハ今日ノ場合最モ必要ナ法案

デゴザイマシテ、豫テ實業社會ニ於テモ急施ヲ望シ居ル次第デゴザイマス、議會切迫ノ際デアリマスケレドモ、ドウカ速ニ御協賛下サリマシテ一日モ早ク法律トナルコトヲ希望イタシマス、御勉強ヲ願ヒマス

○政府委員(河村讓三郎君) 政府委員ヨリ一應本案ノ大體ニ付テ述ベマスルデゴザイマスガ、全國ニ於キマシテ工場ノ數ハ七八千モアリマシテ、工場ヲ擔保ニシマシテ資金ヲ調達セムトスル場合モ少カラヌノデゴザイマス、其場合ニ土地ト建物トガ抵當物ニナリマスコトハ勿論デアリマシテ、其登記ノ手續等モ備ハシテ居リマスノデゴザイマスガ、工場ナドノ土地建物ハ格別ノ價ヲ有シマセヌ、比較的ニ大ナル價ノアリマスノハ機械器具ノ類デアリマス、然ルニ機械器具ガ抵當權ノ目的トナルヤ否ヤニ就キマシテハ疑ガアリマス、故ニ實際ニ機械器具ヲ抵當物ノ價格ニ見積シテ相當ノ資金ヲ調達スル者が無イト云フコトデゴザイマス、ソレガ爲ニ少カラズ不便ヲ感ジテ居ルノデゴザイマスカラ、其不便ヲ除イテ圓滿ナル金融ノ途ヲ開カムトスルノガ即チ本案ノ大體ノ目的デゴザイマス、其目的ヲ達スルノ方法トシマシテ前後二様ノ規定ヲ設ケムトスルノデゴザイマス、前段ノ規定ハ土地建物ノ上ニ設定シマシタ抵當權ノ效力ガ機械器具ニ及ブト云フコトヲ明ニ致シマシテ、工場ノ財團ヲ設ケマシテ、ソレヲ抵當物トスルコト許サムトスルノデゴザイマス、此規定ニ依リマスルト、完全ナル工場トシテ纏マツタモノガ擔保物トナリマスカラ、充分ノ資金ヲ調達スルコトが出來マスル、ノミナラズ多クノ土地建物が有リマスル場合ニ一笔毎ニ又一棟毎ニ登記ヲ受ケル、時トシマシテハ二三箇所ノ登記所ニ於テ登記ヲ受ケマスルト云フガ

如キ煩雜ナル手續ヲ要シマセヌ、又機械器具が多クノ土地建物ノ何レノ附屬物デアルヤ判然セヌト云フが如キ疑問ヲ生ズル憂モアリマセヌノデゴザイマス、併ナガラ一方ニ於キマシテ財團ニ屬シマスルモノハ個々別々ニ處分スルコトヲ禁ズル等ノ必要ガゴザイマシテ、小工場ノ爲ニハ稍大袈裟ニ過ギルト云フヤウナ感シガゴザイマス、併シ造船所、製鐵所ト云フ如キ大工場ヲ抵當ニシマスル場合ハ最モ適當デアラウト信ズルノデアリマス、本案ノ大體ノ仕組ハ斯様ニナシテ居ルノデアリマスガ、再ビ後ニ戻リマシテ今少シ詳細ニ述ベマスデゴザイマス、前段ノ規定ト申シマスノガ第二條ヨリ第七條マデ、之ニ最後ノ二箇條ガ加ハリマスノデゴザイマス、即チ本案ノ四十九條五十條ガ加ハリマスノデアリマス、其要點ヲ舉ゲマスルト第一ニ機械器具ノ中ニハせめんと煉瓦等ヲ以チマシテ土地建物ニシカト取付ケタモノガアリマス、是等ハ所謂定著物デアリマスカラ抵當權ノ目的トナルコトハ民法三百七十條ノ規定ニ依テ自ラ明瞭デアリマスルシ、大審院ノ判決ニ於テモ認メテ居ルノデゴザイマス、此他ノ多クノ機械器具ハ定著物トハナシテ居リマセヌテ、唯土地建物ニ備付ケテアルニ過キナインデアリマス、斯ウ云フ機械器具モ抵當權ノ目的トナルヤ否ヤト云フコトハ不明ニ屬シテ居リマシテ、裁判所ノ裁判モ區々ニナシテ居リマスル、民法ノ第八十七條第二項ニ「從物ハ主物ノ處分ニ隨フ」ト云フ規定ガゴザイマスカラ、備付ケノ機械器具ノ抵當權ノ目的トナルト云フ解釋モゴザイマスル、併シ他ノ一方ニ於キマシテ此八十七條第二項ハ特別規定ト無イ場合ニ應用スベキ一般ノ解釋法テアル、然ルニ抵當權ノ效力ニ就テハ特別規定ガ有ツテ其特別規定ハ定著物ニ限ラレテ居ルト云フが如キ理由ヲ以テニ反對スル者モアルノデゴザイマス、斯ノ如ク疑問ニナシテ居リマスルシ、假ニ第八十七條第二項ヲ抵當ノ場合ニ適用スルコトが出來ルト致シマシテモ、其規定ダケダハ未だ足ラヌ所ガアルト云フコトハ免レマセヌト思ヒマス、ソレ故ニ本案ニ於キマシテハ備付ケノ機械器具モ亦抵當ノ目的トナルト云フコトヲ明ニ致シテハ同時ニ抵當權ノ設定行為ニ別段ノ定メアル等ノ場合ニハ例外トスルト云フコトヲ規定イタシタノデゴザイマス、其別段ノ定メト申シマスルノハ機械器具ノ全體ヲ抵當トナシマス、キコトモ出來マスルシ、又重モナル機械、大ナル機械ダケハ抵當ニスルケレドモ瑣細ナル器具ノ類ハ抵當ニハセヌト云フコトモ出來ル趣意デアリマス、是ハ實際ニ頗ル關係ノ有居リマス小工場ハ此前段ノ規定ニ依リマシテ充分目的ヲ達スルコトガ出來マセウカト考ヘマスルノデゴザイマス、テ後段ノ規定ハ工場ニ屬シマスル諸般ノ設備ヲ一括シマシテ、工場ノ財團ヲ設ケマシテ、ソレヲ抵當物トスルコト許サムトスルノデゴザイマス、尙ホ前ニ述ベマシタ別段ノ定メガ明ニ指定イタシテ置ケ必要ガ有ルト信シマシテ、其方法ヲ致シマシタノデアリマス、當事者間ニ於キマシテハ公正證書ニモ記載シテ置キマスレバ足リルノデゴザイスルケレドモ、第三者ニ對シテ公示シマスル必要ガゴザイマスルカラ、目錄ヲ提出セシメマシテ、ソレコトニ當ルノデアリマス、第二ニハ機械器具ガ抵當物トナリマスルニ付テハ其機械器具ヲ疑問ヲ解決セムトスルノデゴザイマス、テ普通ノ僅カノ土地建物ニ機械器具ヲ備付ケテ居リマス小工場ハ此前段ノ規定ニ依リマシテ充分目的ヲ達スルコトガ出來マセウカト考ヘマスルノデゴザイマス、テ後段ノ規定ハ工場ニ屬シマスル諸般ノ設備ヲ一括シマシテ、工場ノ財團ヲ設ケマシテ、ソレヲ抵當物トスルコト許サムトスルノデゴザイマス、此規定ニ依リマスルト、完全ナル工場トシテ纏マツタモノガ擔保物トナリマスカラ、充分ノ資金ヲ調達スルコトが出來マスル、ノミナラズ多クノ土地建物が有リマスル場合ニ一笔毎ニ又一棟毎ニ登記ヲ受ケマスルト云フコトニ致シマシタノデゴザイマス、第三條ノ書キ方ニ付キマシテチヨット注意ヲ致シ三條及第四條ガ其規定デゴザイマス、第三條ノ書キ方ニ付キマシテチヨット注意ヲ致シマスガ、整理ノ際ニ況博ニ失スルヤウナ書キ方ニ致シマシタノデ定著物マデモ目錄ニ載セ

ルヤウニ見エマスノデゴザイマスガ、定著物マデモ目錄ニ載セマスコトハ實際出來マセヌコトデアリマスカラ、是ハ備付ケノ機械器具ダケヲ目錄ニ載セルト云フコトニ相成リマセヌケレバナラヌコトト考ヘテ居リマス、第二ニハ機械器具が抵當物トナリマスルノハ不動產ノ定著物デアル或ハ其從物アルト云フ關係ニ基クノデアリマスル、若シ不動產ト分離シテ抵當權者ヲ保護スル考デゴザイマス、併ナガラ又一方ニ於キマシテ第二者ノ利害ヲモ考ヘナケレバナラヌ、不動產デゴザイマスレバ登記ヲ致シテ置キマスルト決シテ第三者ヲ誤ラシメル様ナ憂ハゴザイマセヌケレドモ、機械器具ノ如キモノハ目錄ニ記載シテ置キマシテモ、其目錄ニ記載シテ置キマシタ品物ト他品物トノ分界が付キマセヌカラ、第三者ガ抵當物アルト云フコトヲ知ラズシテ讓受ケマスル様ナ場合ガ有ラウト思ヒマス、然ルニ突然抵當權者カラ其品物ヲ取上グラレル様ナコトガ有リマシテハ第二者ハ不測ノ損害ヲ受ケマス、元來動產デアリマスモノヲ抵當トスルト云フコトニ就キマシテハ、是非或ル特別ノ規定ヲ設ケマシテ、抵當權者ノ利益ト第三者ノ利益トヲ調和スル必要ガ有ラウト思ヒマシテ、民法ノ百九十二條、瑞西ノ債權法二百五條、獨逸民法ノ千百二十一條等ヲ參照イタシマシテ、善意ノ第三者ヲ保護スルト云フ規定ヲ設ケマシタノアリマス、其規定ガ即チ本案第五條デアリマス、此本條ニ「善意」トアリマスノハ無論善意、無過失ト云フ主意デゴザイマスガ、民法ノ百九十二條ナドニハ特ニ善意、無過失ト書分ケテゴザイマスカラ、此方モ或ハ書分ケマスル方が宜シカモ知レマセヌ、其書半方ニ付キマシテハ尙本御研究ヲ願イタイト存ジマス、第四ニハ唯今述ベマスル如クニ善意ノ第三者ヲ保護セムトシマスルト、實際最モ多クノ場合ニ於キマシテハ第三者ガ善意デアリマシテ、抵當權者が其權利ヲ實行スルコトが出來ナイコトニナラウト思ヒマスル、民法ノ百三十七條第二號、三百七十二條、三百四條等ノ規定ハゴザイマスケレドモ、實際是等ノ規定ニ依テ抵當權者ノ利益ヲ全ウスルコトハ出來ナイ場合ガ多イト存ジマス、ソコテ抵當權者ノ利益ヲ害セス第二者ノ利益ヲモ害セヌト云フコトニ致シマスニハ、債務者ニ於テ抵當トシタル機械器具ヲ第三者ニ引渡スト云フコトノ無イヤウニ、ソレヲ豫防スルノ外ハ無イト考ヘマシテ、其目的ヲ以テ第四十九條ノ制裁ヲ設ケマシタノデゴザイマス、此制裁ハ新シイ規定デゴザイマスガ、既ニ刑法ニ於キマシテ自己ノ物ト雖玉差押トナラテ居ル或ハ質物トシタモノヲ擅ニ處分スル等ノ所爲ハ罰シテ居ルノデゴザイマスカラ、他人ノ爲ニ抵當權ノ目的トシマシタモノヲ處分シマシテ、抵當權者ヲ害スルコトガ有ル様ナ行為ヲ罰スルト云フコトハ法理上、決シテ不當トコトナイト信ジマスルノデゴザイマス、第五十條ノ規定モ矢張リ同様ナ理論ニ基イテ設ケマシタノデアリマス、第五ニハ機械器具ヲ處分スルコトヲ絶對ニ禁ジマスト又穩當ナラザル場合ガ有ラウト考ヘマスノデゴザイマス、ソレハ例ヘバ或ル機械器具ガ不用トナリマシタ、或ハ舊式ノモノニナリマシタ新式ノモノト取替ヘマセヌケレバ、工場ノ經濟上甚ダ不利益ナ場合ガ有ラウト思ヒマス、デ斯ノ如キ場合ヲ慮リマシテ第六條ノ規定ヲ設ケマシタノデアリマス、即チ抵當權者ノ同意ヲ得マシテ不動產カラ離シ又ハ其備付ケラ止メマシタ時分ニハ抵當權ハ消滅スルコトニ致シマシタ、尙抵當權

者ニ於キマシテモ正當ノ事由ガアルトキハ其同意ヲ拒ムコトが出來ヌト云フコトニ致シテ、債務者ノ利害ト抵當權者ノ利害ヲ調和スルト云フコトニ致シタイト思ヒマス、第六ニハ機械器具ノ抵當權ト云フコトニ就キマシテ尙一ツ攷究スベキ點ガ有ラウト思ヒマスノハ、若シ他ノ債權者カラ機械器具ダケヲ差押ヘマシテ競賣ニ付スルト云フコトガゴザイマスト、抵當權者ハ代金ノ上ニ優先權ヲ行フコトハ無論出來マスノデゴザイマスガ、機械器具ヲ取離シテ賣リマスレバ相當ノ價ニ賣ルコトガ出來マセヌカラ、結局抵當權者ノ損失トナラウト思ヒマス、ソレ故ニ他ノ債權者が機械器具ダケヲ離シテ差押ヘルト云フコトハ之ラ禁ジマシテ、若シ他ノ債權者が權利ヲ實行セムト欲シマストキハ土地建物ト申シマスモノハ、各國ノ立法例ニ於キマシテモ大抵類似ノ規定ノアリマスルコトデゴザイマス、是ヨリ後段ノ規定ニ移リマスガ、第八條以下多クノ簡條ガゴザイマスルテ其要點ダケヲ摘ンデ申述ベルヤウニ致シマスガ、第一ニ工場財團ヲ設ケマスノハ抵當權ノ目的トスル爲デアリマス、ソレ故ニ財團ヲ設ケマシタ、或ハ財團ハ其儘ニ致シテ置イテ重ネア抵當權ヲ設定スル場合ノ用ニ供スル方が一層便利デアラウト云フ考モ致シマシタ後ニ債務ノ辨済等ニ依テ抵當權が消滅シマスル財團モ自然ニ消滅スルト云フコトニ致シマシタノアリマス、即チ第十條ト第四十八條ニ其規定ヲ設ケマシタ、或ハ財團ハ其儘ニ致シテ置イテ重ネア抵當權トキニハ財團ハ消滅スル、又一旦抵當權ヲ設定シマシタ後ニ債務ノ辨済等ニ依テ抵當權が消滅シマスル間ハ個々ノモノヲ處分スルコトヲ禁ジマセヌケレバナラヌ、第二者ノ個々ノモノ、上ニ權利ヲ有シ其權利ヲ實行スルト云フコトニ禁ジマセヌケレバナラヌ、即チ第三者ノ利害ニ影響スルコトデゴザイマスルカラ、實際必要ナクシテ財團ヲ設ケテ置クト云フコトハ許シマセヌ方が宜カラウト思ヒマス、第二ニ工場財團ヲ組成スベキモノハ第十一條ニ列記シテゴザイマス、主トシテ有體物、有體的ノ設備竝ニ物權ニ止メテゴザイマスルノデ、債權トカ、或ハ資本等ノ如キハ除イテゴザイマスル、是ハ餘り關係が錯雜ニナリマスルノミナラズ、有體的ニ工場トシテ運轉ノ附クダケノモノガ纏マシテ抵當トナシテ居リマスルガ故ニ、ソレデ十分ノ融通ハ出來ルダラシ、斯様ニ考ヘマシタノデゴザイマス、第六ニ工業所有權シテゴザイマスルモノハ、特許、實用新案、意匠專用權等ノコトヲ申シタノデ、之ヲ財團ニ組入レテ置キマスルト、工場ヲ……抵當權ノ實行ノ場合ニ工場ヲ譲受ケマシタ者ハ直ニ其權利ヲ應用スルコトが出來マシテ便利デアラウト云フ考デアル、此第十一條ニ列記シテゴザイマスルモノハ、必シモ其全部ヲ財團ニ組入レル必要ハ無イ、其一部タケデモ財團ノ組成が出來ルト云フ趣意デアリマス、是ハ財團ニ組入レマスルモノハ他ノ物權ノ目的ニナシテ居ラナイ、即チ何モ負擔ノ無イモノニ限リマスノデアリマスカラ、若シ一ノ土地ガ既ニ抵當ニナシテ居ル、ソレガ爲ニ財團が出來マセヌ様デハ不便デアリマスカラ、サウ云フ故障ノアルモノハ除イテ他ノ残リノモノヲ以テ財團ヲ作ルト云フコトモ出來ルヤウニシマシタ方が便利デアラウト云フ考デアリマス、又機械器具等ノ瑣少ナルモノデス、サウ云フモノヲ財團ニ組入レテ置キマスルト變更等ノ場合ニ却テ煩雜デアリマスルカラ、サウ云フモノハ財團ニ入レナイト云フコトモ出來マスルヤウニ、必シモ全部ヲ以テ財團ヲ作ラヌケレ

バナラヌト云フコトニハ致シマセヌノデアリマス、要スルニ財團ノ範圍ノ廣狹伸縮ハ專ラ當事者雙方ノ便宜ニ任セテ置キマスルガ宜カラウト云フ考デアリマス、他ノ一面ニ於キマシテハ獨立ノ工場ガ數箇アリマスル時分ニ、其數箇ノ工場ヲ合ハシテ一ノ財團ヲ作ルコトモ許シテ置キマス方ガ便利デアラウト思ヒマシテ、第八條ニ其規定ヲ置キマシタ、本案ニ於キマシテハ、同一ノ所有者即チ一人ノ所有者ニ屬スル數箇ノ工場ヲ以テ財團ヲ作ルト云フコトダケハ許ス趣意デアリマスガ、或ハ數人が各自ノ工場ヲ合ハシテ一ノ財團ヲ作テ連帶シテ金融ヲ計ルコトモ許シマシタ方ガ實際ハ便利デモアリマセウカ、尙ホ其邊ニ付キマシテハ御致究ヲ願ヒタイト思ヒマス、第三ニハ工場財團ニ屬シマスルモノハ個々別々讓渡シマス、或ハ物權、貸借、差押等ノ目的ニスルコトシ禁シマシタノデ、既ニサウ云フ權利ノ目的ニナツテ居リマスモノヲ財團ニ組入レルコトモ許シマセヌノデアリマス、其規定ガ第十三條第二十九條第三十三條等ニ掲ゲテゴザイマス、若シ此規定ニ違反シマシテ、讓渡等ノコトヲ致シマスレバ、其行為ハ無効デアルト云フ考デ居リマス、尤モ此場合ニ於キマシテモ民法第一百九十二條ノ適用ハアルト云フコトヲ認メテ居リマス、即チ善意ノ取得者ヲ保護スルト云フ規定デアリマスガ、此百九十二條ノ適用ハアルト云フコトヲ認メテ居リマス、第五條、前ニ述ベマシタ第五條トノ權衡上、或ハ此所ニモ明文ヲ置キマシタ方が適當デアラウカモ知レマセス、是モ御致究ヲ願ヒタイト存ジマス、此規定ヲ設ケテ置キマセヌト個々別々ノ物ニ對シテ第二者ノ權利ヲ實行イタシマスルタメ財團ガ自然壊ハレテ仕舞フヤウニナリマス、又個々別々ノ權利ヲ實行イタシマスルト競賣ノ場合ニ競賣代金ノ中カラ個々別々ノ權利ニ對スル配當金ヲ算定スル必要ガ有リマスケレドモ是ハ實際出來ナイコトデアリマスカラ、財團ニ屬スルモノハ少シモ他ニ係累ガ無イト云フコトニ致ス必要ガアラウト思ヒマスノデアリマス、一旦財團ニ組込ミマシタモノハ之ヲ處分スルコトハ禁ズルノデアリマスケレドモ、實際之ヲ財團カラ除クト云フ必要ノ場合モ有ラウト思ヒマスカラ、抵當權者ノ同意ヲ得テ財團カラ除ケバ差支ナイト云フコトニ致シスル爲三第十五條ノ規定ヲ設ケマシタノデアリマス、第四ニハ工場財團が適法ニ設定セガゴザイマシテ抵當權ノ實行上、不便ヲ來シマスカラソレヲ許シマセヌノデアリマス、其規定ハ即チ十四條デアリマス、斯ノ如ク一箇ノ不動產ト看做シマス以上ハ、民法、民事訴訟法、不動產登記法、競賣法等ノ中ノ不動產ニ關シマス規定ハ當然適用サレルコトニナリマス考デアリマス、唯各箇ノ不動產ヲ抵當ニシマシタ場合ノ規定デ工場財團ニ屬スル不動產ニモ當然適用セラル、ヤ否ヤト云フ疑ノ有リマス規定ダケヲ纏メマシテ第十六條ニ規定イタシタノデアリマス、第五ニハ工場財團ノ設立、並抵當權ノ設定ニ關スル規定ガ多數ゴザイマスカラ之ヲ一括イタシマシテ其筋合ダケヲ述ヘマスデゴザイマス、工場財團ノ設立ハ保存登記ヲ受ケテ出來ルコトニナリマス、保存登記ハ工場所在地ノ登記所ニ致シマス、登記申請書ニ目録ヲ添ヘテ出セマス、登記所ニ其目録ニ依リマシテ調査ヲ致シマス、目録ニ掲ゲテアリマス物件ノ中ニ登記ノアリマスモノ、即チ船舶、土地、建物、地上權、地役權、不動產ノ貿易借、是等ハ登記簿ニ付テ調査ヲ致シマシ

テ、若シ既ニ他人ノ權利ノ目的トデモナツテ居リマスレバ保存登記ノ申請ヲ却下シマス、是等ノ故障ノ有リマセヌ時ニハ登記簿ニ保存登記ノ申請ノ有ツタト云フコトヲ記載イタシマシテ、其記載ヲ致シマシタ後ニハ他ノ登記ハシマセヌコトナル、唯此申請ノ記入ヲ致シマシタ時カラ愈ニ保存登記ヲ致シマスマデノ間、又ソレニ次イデ抵當權ノ登記ヲ致シマスマデノ間ハ極ク急速ヲ要スル、即チ差押、先取特權ノ登記ハ假ニ致シマス、其後ニ此保存登記ノ申請が却下ニナリマス、或ハ效力ヲ失ヒマス時ニハ假ノ登記が確定ノモノトナリマスシ、若シ保存登記が出來マシテ、又抵當權ノ登記モ出來マストキニハ假ノ登記ハ無効トナルト云フコトニ相成リマス、若シ物件が他ノ登記所ノ管内ニ在リマストキニハ保存登記ノ申請ヲ受ケタ登記所カラ他ノ登記所ニ通知ヲ致シマシテ、登記ノ曉本ヲ取セ、ソレニ依テ調査ヲ致シマス、保存ノ申請ノ有ツタコトハ他ノ登記所ニ於テソレく職權ヲ以テ記入ヲ致シマス、登記所ニ於テハ多少手數が掛リマスケレドモ、申請人ノ爲ニハ極メテ簡便ノ手續ニナルノデアリマス、斯ノ如クニシテ財團ノ登記が出來マシテカラ後抵當權設定ノ登記ヲ致シマスノデアリマスカラ、假令多クノ物件がゴザイマシテモ工場ガ數箇アリマシテモ抵當權設定ノ登記ハ一箇所ニ於テスレバ宜イ、其手續モ極メテ簡単ノコトニアリマス、凡ソ三十分、一時間モ掛レバ充分登記が出來マスコトニナルノデアリマス、是等ノ手續が第九條、第十二條、第十七條乃至第二十八條、第三十四條、第三十七條ニ掲ゲテアリマス、第六ニハ工場財團ニ屬シマスモノハ目録ニ掲ゲマシテ登記所ニ備ヘテ置キマスコトハ先ニ申述ベマシタ通リデアリマス、從ヒマシテ其物ニ増減變更ヲ生ジマシタキニハ目録變更ノ手續ヲ致シマスルコトニナルノデアリマス、其手續ハ簡單ニナシテ居リマス、又債權者ノ同意ヲ要スルコトモアリマスケレドモ、其同意モ豫メ得テ置ケバ宜イノデアリマス、或ハ極ク瑣細ナル機械器具等ニ變更ガ有ツタ爲ニ一々变更ノ申請ヲスルノハ煩雜ニ堪ヘヌト云フコトモゴザイマセウガ、先ニ述ベマシタ通リニ瑣細ナル器物等ハ必シモ財團ニ組入レヌデモ宜イノデアリマスノミナラズ之ヲ財團ニ組入レテ置キマシテ變更ヲ生ジタ場合モ別段變更ノ手續ヲスルニ付テ制裁モ無イノデアリマスカラ、實際ノ運用ハ如何様ニモ附キマシテ左マデ煩雜ナル手續ヲ要スルコトハアリマスマルコトハ許シマスガ、其他ノ物權ノ目的ニシマシタ或ハ貸借ノ目的ニシマスコトハ許サヌト云フコトニ致シマシタ、例ヘバ貸借ノ目的ニ致シマスト民法三百五十九條ノ規定等スル爲三第十五條ノ規定ヲ設ケマシタノデアリマス、第四ニハ工場財團が適法ニ設定セガゴザイマシテ抵當權ノ實行上、不便ヲ來シマスカラソレヲ許シマセヌノデアリマス、其規定ハ即チ十四條デアリマス、斯ノ如ク一箇ノ不動產ト看做シマス以上ハ、民法、民事訴訟法、不動產登記法、競賣法等ノ中ノ不動產ニ關シマス規定ハ當然適用サレルコトニナリマス考デアリマス、唯各箇ノ不動產ヲ抵當ニシマシタ場合ノ規定デ工場財團ニ屬スル不動產ニモ當然適用セラル、ヤ否ヤト云フ疑ノ有リマス規定ダケヲ纏メマシテ第十六條ニ規定イタシタノデアリマス、第五ニハ工場財團ノ設立、並抵當權ノ設定ニ關スル規定ガ多數ゴザイマスカラ之ヲ一括イタシマシテ其筋合ダケヲ述ヘマスデゴザイマス、工場財團ノ設立ハ保存登記ヲ受ケテ出來ルコトニナリマスモノ、即チ船舶、土地、建物モ無論抵當ニナリマス、ソレデ又土地モ大抵大キナ土地デアリマスカラ、ツノ工場ニサウ幾筆ノ土地ガ有ルト云フヤナコトハニシテ居リマス、第一、土地ト建物ガ別々ノ不動產ニナツテ居ルト云フコトモ是ハ日本ニ限ルノデアリマス、外國デハ土地ヲ抵當ニスレバ建物モ無論抵當ニナリマス、ソレデ又土

日本ニ於テハ建物が土地ト別々ナシテ居ル、又其上各筆ノ土地ガ小サウザイマスカラ、一ツノ工場デモ土地ガ幾筆ニモナシテ居テ各筆毎ニ登記ヲセヌケレバナラヌ、建物モ各棟毎ニ登記セヌナラヌト云フコトガアリマスカラ、實際工場財團ヲ設ケルト云フコトガ必必要ダウカト存ジマシテ斯様ナ規定ヲ設ケマシタノデゴザイマス、尙御質問等ガアレバ

御答イタシマス、十分ニ御審議ヲ願ヒタイ

○委員長代理(子爵堤功長君) チヨット如何デゴザイマス、マダ十二時マデハ時間ガアリマスカラ大體ニ就ノ御質問ヲ……

○男爵吉川重吉君 私チヨット伺ヒタイノデ、是ハ他ヲ見マシタラ極ク明カナコトカ存シマセヌガ、此工場抵當法ト鐵道抵當法トノ法律ヲ比較シテ見マスルト、マダ能クハ見マセヌガ、大分違テ居ル所が有ルヤウニ考ヘラレル、ソレデ他ノ抵當法案ニ有ツテ此抵當法案ニ無イ事柄が大分チヨット見當ルヤウニ思ハレルガ、ソレハ何デアルカト申シマスト、他ノ法規ニハ抵當權者ニ關スル事柄が大分規定シテアリマス、ソレカラ競賣ニ關スルコトが餘ホド細密ニ規定シテアリマスガ、ソレラガ此法規ニハソレ程ニ細密ニナイヤウニ存ジマスガ、其理由ヲチヨット伺ヒタイ

○政府委員(河村讓三郎君) 本案ニ於キマシテハ第十四條ヲ以テ工場財團ハ一箇ノ不動產ト看做スト云フコトニ致シマシタ、不動產ニ關スル民法上ノ規定ハ當然適用サレルト云フコトニ致シマシタノデアリマス、他ノ法規ニハ或ハ公益上ノ理由等ガアリマシテ、民法其他ノ法律中ノ總テノ規定ヲ適用スルコトヲ適當ト致シマセヌノデ、或ル規定ダケラ特ニ適用スルト云フ主意デ特別ニ掲ゲテアルノデアラウト思ヒマスガ、本案ニ於キマシテハ工場ノコトデアリマスカラ、別段特別ノ規定ヲ設ケル必要ハアリマス、一般ノ規定ニ依テ差支ナイ、一般ノ規定ニ依ル方ガ漏れ無クシテ宜シカラウト云フ考デゴザイマ

○富井政章君 私ハ各條ニ付テハ幾ツモ質問シタイ點ガアリマスガ、全體ニ關シテハ唯一ツ此法律案ノ體裁ニ就テ御伺ヒシタイ、實質ニ關シテハ此法律案ハ今日ノ時勢ニ最モ有用ナモノト考ヘマスルニ依テ全然贊成ヲ表スルノデアリマス、形ト申スノハ斯ノ如キ五十箇條モアル法律ハ是マデ大抵、章ニ分シテ居ルヤウデアリマス、尤モ信託法、鐵道抵當法ナドハ是ヨリハ條數が多イノデアリマスガ……是程ノ條數が有レバ章ニ分ツコトガ出來ルナラバ分ツタ方ガ幾ラカ體裁ガ宜カラウト思フ、併シ條文ヲ一讀イタシマスルニ各條密接ノ關係ヲ持テ居ルヤウデアリマスカラ、章ニ分ツト云フコトハ隨分困難デアルトハ考ヘマス、政府委員ニ於テハ是ハドウシテモ分ツコトが出來ナイト御見込ミニナツタノデアリマスカ、此點ヲ……

○政府委員(河村讓三郎君) 御尤デアリマスガ、政府委員ニ於キマシテモ一應同様ノ考ヲ持チマシタノデアリマスガ、御説ノ通リニ大分前後牽聯シテ居リマスノデ章ニ分ツコトガ困難ト見マシタノデ、出來ヌト云フ程デハアリマセヌガ、困難ニ思ヒマシテ斯様ニ致シマシタ、出來レバサウ致シタ方ガ……

○富井政章君 マダ各條ニ付テ質問スルコトハ出來ナインノデアリマスカ、若シ出來ルトスレバ、ドコヲ問フテモ宜シイノデアリマスカラ、其一ノ點ヲ委員長ニ伺ヒマス

○委員長代理(子爵堤功長君) 御相談シマスガ、如何デゴザイマセウカ、御質問ガ

無クバ各條ニ付テ質問ヲ始メマセウカ、今日ハ止メマシテ明日ヤリマセウカ

○小松原英太郎君 モウチヨット質問ヲ續ケタウゴザイマス

○委員長代理(子爵堤功長君) 繼ケテ御異存ガ無クバ續ケタルコトニ致シマス、富井君此内ドコナリトモ御尋ニナルヤウニ……

○富井政章君 細カナ質問ハ第一條カラアルノデアリマスガ、大抵ハ皆細カナ事テアリマシテ、強ヒテスル必要モ無イノデアリマス、少シ大キナ點ニ付テ伺フ所ガ一一アリマス、ソレハ第一ハ第五條ノ所デアリマス、是ハ本案中最モ重要ナル規定ノ一ト思ヒマス、即チ本案ノ目的ハ工場ヲ抵當トシタル場合ハ唯不動產ダケが抵當權ノ目的トナルノデハナリ、工場ニ備付ケテアル機械、其他ノ動產モ舉ケテ抵當權ノ目的トナルト云フノデアリマスガ、併シソレト民法トノ原則即チ動產ト云フモノハ第三者ニ公示スル途が無イカラ、第三取得者ノ占有ト云フコトヲ保護セネバナラヌト云フ考デ調和スルコトヲ欲セラレタ規定ト認メマス、此調和ト云フコトガ詰リ本案ノ骨子テアリマスルか、又之ト同時ニ極メテ困難ナコトデアルト考ヘマス、私ハ本案ニ對シテハ斯ウ云フ考ヲ持テ居ルノデアリマス、抑、斯ノ如キ法律案ヲ設ケル以上ハ、即チ機械其他ノ動產ヲ抵當權ノ目的ト爲スト云

フ方針ヲ採ツタ以上ハ、其動產ノ範圍ハ極ク廣タナクテモ宜シイ、細カナモノハ止メテモハ成ルベク抵當權者ヲ保護スルト云フコトニセネバ此法律案ノ目的ニ完全ニ達セナイト思フ、成ルベク此善意トカ云フ無形ノ事實ヲ證明セネバナラヌト云フコトノ無イヤウニシタイト思フ、サウデナイト同シヤウナ場合テ今日、甲裁判所が白イト判決シタモノヲ明日ハ乙裁判所ニ於テ黒イト判決スルト云フノデハ抵當權者ノ權利ト云フモノハ甚ダ薄弱ナルモノト考ヘマス、ソレ故ニ登記ト云フ方法が設ケテアル以上ハ不完全デハアルケレドモ、目錄ヲ提出シテ登記簿ニクリ付ケタナラバ登記ト同一ノ效力ヲ有スルト云フコトニシタ以上ハ隨分類似ノモノガ多イコトデアッテモ、成ルタケ抵當權者ヲ保護スルト云フコトヲ希望イタヌノテアリマス、此趣意カラ第五條ニ付テ少シク贊成イタシ兼ル點モアルノデゴザイマスガ、今ノ修正意見ヲ提出スルコトが出來マセヌカラ、先づ第五條ノ趣意ヲ念ノ爲ニ伺シテ置キタノデ思ヒマス、或ハ御答ニ依テハ私ノ疑團が晴レテ修正案ヲ提出スルノトヲ希望イタヌノテアリマス、先刻政府委員ノ御説明ニ依レバ此案ハ一ノ場合ヲ規定シテ居ルノデアル、第一ハ工場ニ屬スル不動產ヲ抵當トシタル場合、即チ第七條マニ第二ハ工場財團ト云フモノヲ設定シテ之ヲ抵當權ノ目的トスル、第八條以下、如何ニモ其通リニ解スルノデアリマス、而シテ此第五條ハ其第一ノ場合ニ當ルモノニアルト云フ御説明デアッタガ、如何ニモ場所カラ云ヘバ其通リテアルガ、サウスルト此第一ノ場合、此工場財團ヲ設定シテ之ヲ抵當權ノ目的ト爲シタ場合ニ第五條ニ掲ゲテアルヤウナ事實ガアッタキハ如何ナル結果ニナルノデアリマスカ、即チ一ノ動產ヲ抵當權ノ實行規定シテ居ルノデアル、第一ハ工場ニ屬スル不動產ヲ抵當トシタル場合、即チ第七條マニ第二ハ工場財團ト云フコトハ之ヲ登記ト看做スト云フコトニナル御趣意ナリマスルノデアリマスカラ、此場合ハ登記ト同一ニ抵當權者ヲ保護スルト云フコトニナル御趣意ナリマスルノデアリマスカラ、元來ガ

動産デアリマスカラ、民法第百九十二條ノ規定が行ハレルノデアルカ、ソレトモ抵當權ノ目的トナツテ仕舞フノデアルカラ不動產ト見テ民法第百七十七條デアツタト思ヒマスガ、物權ノ總則ニ依テ絕對的ニ保護セラレルト云フコトニナルノデアリマセウカ、ソレガ第一ニ同ヒタイ、ソレカラ第一ニハ此第五條ノ規定ト云フモハ素ヨリ登記ガアツタ後ニ適用ヲ生ズル場合デアラウト思ヒマス、其點モ念ノ爲ニチヨット伺ヒマス、ソレカラ但書デアリマス、「第二取得者ノ善意ナリシトキハ此ノ限ニ在ラス」トアリマスガ、政府委員ノ御説明ニ依レバ是ハ民法第百九十二條ト同一ノコトデアツテ即チ善意バカリデハ足リナイ、過失ノ有ツタ場合モ含ムト云フ御説明デアツヤウニ思ヒマスガ、私ハサウハドウシテモ讀メナイ、私ハ全ク善意デアツタ場合ノミガ規定シテアルト解シタノデアリマス、ソレデ此規定ヲ此儘デ可決スルコトニナツテモ過失ノ場合ダケハ是非入レテ御賈ヒ申シタイ、サウデナイト抵當權ノ保護ト云フモノガ非常ニ薄弱ニナラウト思ヒマス、即チ登記シテモ善意デアレバイケナイト云フ方が原則ニナツテ、容易ニ過失ノ推定ト云フモノガ下セナイ、是ハ幸ニ立法ノ主意ハ過失ノ場合モ惡意ト同一スルコトニナル以上ハ、過失ト云フコトハ是非書き表ハシタイト思ヒマス、ソレハ畢竟修正意見ニナリマスカラ、今申スノデハアリマセヌ、唯過失モ一要件トナルト云フコトニ先刻聽イタノデアリマス、念ノ爲ニ一應其點ヲ伺ヅテ置キタイ、極メテ重大ナコトデアリマス、最後ニ即チ第四ニ伺ヒタイコトハ善意が推定セラルルノデアルカ、又ハ惡意若クハ過失が推定セラル、ノデアリマスカ、言葉ヲ換ヘテ言ヘバ抵當權者ノ方カラ進シニ第三者が惡意デアルカ又ハ過失ガアツタカト云フコトヲ證明セネバナラヌノデアリマスカ、或ハ第三者ノ方カラ自分ハ善意デアツタ、且ツ過失が無カッタト云フコトヲ證明シナケレバナラヌノデアルカ、是モ此法律案ノ運用上ニ於テ非常ニ利害ノ結果ヲ異ニスルモノデアラウト思ヒマスカラ、其點ヲ伺ヅテ置キタイト思ヒマス

○政府委員(河村讓二郎君) 唯今ノ御尋ハ四點アリマシタ様デアリマスガ、便宜上ノ第四ノ點カラ御答イタシマス、立證ノ責任ハ第三取得者ノ方ニアルト云フ立法上ノ考デアツタノデアリマス、第二ノ點ハ前ノ説明ノ際ニモ申シマシタ通り善意無過失ト云フ考デアリマス、第一ノ點ハ登記ヲ致シマシタ後ニ此適用が生ズル、第一ノ點ハ御説ノ如クニ極メテ困難ナ問題デアリマス、是ガ不動產デアリマスレバ少シモ疑ハ生ジマセヌノデアリマスが、本來動產デアリマシテ不動產一種ノ關係が有ル爲ニ抵當權ノ目的トナルト云フコトヲ規定セムトシマスルノデアリマスカラ、ドウモ不動產ト同一ニ見ラレマスマイカト思ヒマス、即チ第二者ハ其モノガ抵當物デアルト云フコト如何ニシテモ知リ得ルコトガ出來ヌ場合ガ往々アラウト思ヒマス、其場合ニ第二者ヲ保護スルト云フ規定ガアリマセヌト、工場ノ機械器具ト云フモノハ不安心テ決シテ買受ケルコトハ出來ナイト云フ様ナ結果ニナラウト思ヒマス、却ツテ機械器具ノ融通ト云フコトが寒ラテ仕舞フ様ナ結果ニナラウト思ヒマス、ソレガ爲ニ善意ノ第二者ヲ保護スルコトガ必要デアラウト考ヘマス、然ラバ其大キナ機械、容易ニ動カセヌ様ナ機械ダケニシテ置イテ、其代リ如何ナル場合デモ抵當權ヲ實行スルト云フコトニ付キマシテハ誠ニ御尤デアリマスガ、實際ハ前ニモ述べタ通リ別段ニ定メテサウ云フコトニ致シテ置キマスレバ御考ノ通りニナラウト思ヒマス、微細ナモノハ抵當ニ入レヌト云フコトニ致シテ置キマスレバ疑ハ起リマセヌカト思ヒマス、併シ當事者が便宜上總ノモノヲ抵當ニ致シマスノヲ禁ズルマデノ必要モアリマセヌカト

思ヒマス、若シ總アノモノヲ抵當ニスルト云フコトニナリマスレバ其抵當權ノ主意ヲ飽クマデ貫徹スルト云フコトハ少シ困難アハアルマイカト云フ考デゴザイマス、尙相當ノ修正ノ物權ノ總則ニ依テ絕對的ニ保護セラレルト云フコトニナルノデアリマセウカ、ソレガ第一ニ同ヒタイ、ソレカラ第一ニハ此第五條ノ規定ト云フモハ素ヨリ登記ガアツタ後ニ適用ヲ

生ズル場合デアラウト思ヒマス、其點モ念ノ爲ニチヨット伺ヒマス、ソレカラ但書デアリマス、「第二取得者ノ善意ナリシトキハ此ノ限ニ在ラス」トアリマスガ、政府委員ノ御説明ニ依レバ是ハ民法第百九十二條ト同一ノコトデアツテ即チ善意バカリデハ足リナイ、過失ノ有ツタ場合モ含ムト云フ御説明デアツヤウニ思ヒマスガ、私ハサウハドウシテモ讀メナイ、私ハ全ク善意デアツタ場合ノミガ規定シテアルト解シタノデアリマス、ソレデ此規定ヲ此儘デ可決スルコトニナツテモ過失ノ場合ダケハ是非入レテ御賈ヒ申シタイ、サウデナイト抵當權ノ保護ト云フモノガ非常ニ薄弱ニナラウト思ヒマス、即チ登記シテモ善意デアレバイケナイト云フ方が原則ニナツテ、容易ニ過失ノ推定ト云フモノガ下セナイ、是ハ幸ニ立法ノ主意ハ過失ノ場合モ惡意ト同一スルコトニナル以上ハ、過失ト云フコトハ是非書き表ハシタイト思ヒマス、ソレハ畢竟修正意見ニナリマスカラ、今申スノデハアリマセヌ、唯過失モ一要件トナルト云フコトニ先刻聽イタノデアリマス、念ノ爲ニ一應其點ヲ伺ヅテ置キタイ、極メテ重大ナコトデアリマス、最後ニ即チ第四ニ伺ヒタイコトハ善意が推定セラルルノデアルカ、又ハ惡意若クハ過失が推定セラル、ノデアリマスカ、言葉ヲ換ヘテ言ヘバ抵當權者ノ方カラ進シニ第三者が惡意デアルカ又ハ過失ガアツタカト云フコトヲ證明セネバナラヌノデアリマスカ、或ハ第三者ノ方カラ自分ハ善意デアツタ、且ツ過失が無カッタト云フコトヲ證明シナケレバナラヌノデアルカ、是モ此法律案ノ運用上ニ於テ非常ニ利害ノ結果ヲ異ニスルモノデアラウト思ヒマスカラ、其點ヲ伺ヅテ置キタイト思ヒマス

○富井政章君 最後ノ御意見ニ付キマシテハ實質上、私共ノ希望スル通リノ主意デアルコトガ分リマシタ、甚ダ満足スルノデゴザイマスガ、此文字デハ少シ其主意が貫徹シナイト思ヒマス、尙政府委員並ニ諸君ト御相談ノ上、修正意見ヲ出シ得ル際ニ少シ修正ヲ加ヘタイト思ヒマス、第一ノ點デアリマスガ、私ノ伺ヅタ點ハ未ダ少シ明瞭ナ解決ヲ得ナイト思ヒマス、財團ヲ抵當權ノ目的ト爲シタ場合ニモ善意ノ第二者ヲ保護スル精神デアルカノ様ニ聽取リマシタガ、サウ致スト第三二十五條ノ規定アルニ拘ラズ民法第百九十二條ト云フモハ當然適用セラル、ト云フ御見解アルノデアリマスガ、即チ善意ノ第二者ガ保護セラル、ト云フコトハ明文ヲ要セナイ、民法第百九十二條が當然行ハレルト云フ結果デアルノデアリマスカ、若シサウデアレバ第五條ノ場合ニモ明文ヲ要セナイト云フコトニナリハセヌデセウカ、若シ第五條ノ場合ニ付テ民法第百九十二條アルヲ以テ足レリトセナクテ此所ニアル様チ規定ヲ要スルトスルナラバ財團ノ場合ニモ何カ規定ガ必要デナインデアリマセウカ、其點ガ分ラナイ

○政府委員(河村讓二郎君) 先刻御答ヲ漏シマシタガ、五條ノ規定ハ土地建物ヲ抵當ニイタシマシタ場合ダケニ適用セラマス、財團ヲ造リマシタ場合ハ十三條ニ依リマシテ財團ニ組込マレテ居リマス備付ケノ機械器具モ譲渡スコトハ出來ヌト云フコトノ考デアリマス、其場合ニ民法百九十二條ノ適用ガアルカ否ヤト云フコトニ付キマシテハ先刻チヨット說明ノトキニ申シマシタガ、矢張リ其適用ハ有ルト云フ考デアリマス

○富井政章君 分リマシタ……尙一ツ唯今質問イタシマシタ第五條ノ適用ニ大關係アルコト思フ、第四十九條ノ適用ニ付テチヨット伺ヒマス、抵當權ノ目的トナスモノヲ處分シタ場合ニハ重禁錮ニ處スルト云フコトガアリマス、是ハ登記ノ有ツタ無カツタニ依テ被害者ガ違フノデアル、抵當權者ガ抵當權ヲ失フト云フ結果ニナル場合ニハ即チ抵當權者ヲ保護スル爲ニ斯ノ如キ強イ制裁ヲ設ケラル、コトニナル、本案ノ趣旨トスル所ハ其點ニアルノデアラウト思フ、併ナガラ其處分ガ無效デアルト云フ場合ニハ抵當權者ハ何ノ損害モ受ケナイ、此場合ニハ第三所得者ガ損害ヲ被ムル、即チ譲受人が損害ヲ被ムルト云フコトニナルノデアリマス、矢張リ譲受人ヲモ保護スル目的ヲ以テ其場合ニモ即チ讓渡其他ノ處分ガ有效デアル場合ニ限ラズ、無效デアル場合ニモ矢張リ此規定ト抵當權者ニハ何ノ損害モ生ジナイト云フ場合ニモ、矢張リ此刑罰ニ關スル規定ヲ適用スルト云フ御趣意デアリマスカ……分リマシタカ知ラヌ、モウ一遍言フテモ宜ウゴザイマス、即チ讓渡其他ノ處分ガ有效デアル場合ニ限ラズ、無效デアル場合ニモ矢張リ此規定ト云フモノハ適用セラルノデアリマセウカ、其場合ニハ抵當權者ハ損害ヲ被ムラナイ場合デス、譲受人ハ損害ヲ被ムルカモ知レナイ、刑法ノ冒認罪ニ就テモ同シヤウナ問題が起ルト思フノデスナ、登記法ノ出來ルマデハ公正デアリマスカラ公正又ハ登記ノ有ル無シニ拘ラズアノ不動產ノ不當處分ニ關スル刑法ノ規定ト云フモノガ行ハル、ノデ有ルカ無イカヲ設ケラレタ趣意ハ何レニアルカ

○政府委員(河村讓二郎君) チヨット伺ヒマスガ、登記ヲシタ場合トセヌ場合トニ依

テ區別ガアルカト云フヤウナ御尋ニアリマシタガ、其所ノ所ノ關係ハドウ云フコトデアリマシタカ

○富井政章君 尚言葉ヲ換ヘテ申シマスレバ、第三取得者、讓受人が善意ニシテ且ツ過失ナキ場合ニモ惡意又ハ過失ノアタ場合ニモ區別ナク此規定が適用セラレル、第三者が惡意デアタカ又ハ過失ガアタ場合ニハ抵當權者ハ損害ヲ被ムラナイ、即チ其處分ト云フモノハ無效デアル、讓渡ト云フモノハ無效デアルカラ債務者ヲ刑ニ處セナクテモ抵當權者ハ損害ヲ被ムルコトハ無イ、併ナガラ其場合ニハ讓受人ハ損害ヲ被ムルデアリマセウ、兎ニ角サウ云フコトヲシテハ宜シクナイ、誰ニカ損害ヲ生ズルト云フ極メテ不當ナ行爲デ罰スルト云フ廣イ趣意ニ出テ居ルノダカラ、ソレナラバ此儘デ文章ハ宜イト思ヒマスガ、若シ抵當權者ノミヲ保護スルト云フ趣意ニ出テ居ツテ、抵當權が害セラル、ト云フコトヲ防グト云フ目的ニ出タモノナラバ、モウ少シ文章ヲ狹メニヤ行クマイト思ヒマス

○政府委員(河村讓三郎君) 御答イタシマス、此第四十九條ノ趣意ハ第三取得者が善意ニテ即チ抵當權者ガ權利ヲ失フト云フ場合ハ勿論デアリマスルシ第三取得者が惡意デアリマシテ、即チ抵當權ノ實行ハ妨ゲナイ場合、其場合モ矢張リ罰スルト云フ精神デアリマスル、ソレハ第二著ヲ保護スル趣意モゴザイマスガ、寧ロ矢張リ抵當權者ヲ保護スルト云フ方ノ考デアリマス、ト申シマスルノハ善意惡意ノ疑問ヲ決スルト云フコトハ實際困難デアラウト思ヒマスルカラ、兎ニ角此讓渡ヲシマスレバ第二著ノ善意ノ場合があり得ベキコトデアル、而シテ抵當權者ハ害スベキコトガ有リ得ベキコトデアルカラ、絶對的ニ罰スベキモノデアルト云フ趣意デアリマス

○委員長(子爵岡部長職君) 諸君、本日ハ是ニテ散會ヲ致シマス

午前十一時五十二分散會

出席者左ノ如シ

委員長	子爵岡部 長職君	委員長代理	子爵堤 功長君
委員			
子爵新莊	直陳君	名村 泰藏君	平山 成信君
小松原英太郎君		男爵吉川 重吉君	男爵藤大路親春君
馬屋原 彰君		富井 政章君	
國務大臣		司法大臣	波多野敬直君
農商務大臣	男爵清浦 奎吾君		
政府委員			
司法省民刑局長	河村讓三郎君	農商務省商工局長	森田 茂吉君