

# 都市計畫法案外一件特別委員會議事速記録第二號

大正八年三月二十四日(月曜日)午前十時二十三分開會

○委員長(伯爵松本宗隆君) 是ヨリ開會イタシマス、兩案ニ對シマシテ質問漏レガゴザイマシタラドウカ御質問ヲ願ヒマス

○男爵辻太郎君 建築法ノ方デ此工業地域ノ設定ニ相成リマシタコトデゴザイマスガ、例ヘバ住宅地ガアリマシテ、其住宅地ノ隣接地ニ工業地ガ出來マシタ場合、自然ト住宅地ガ煙ニナツテ侵害サレルヤウナコトガ、丁度例デ言ヒマシルト、東京ノ品川、御殿山ト云フヤウナモノガアリマシテ、大崎町ガ田圃ノ所ヘ工業地ヲ設定サレテ不健康地ニナツタヤウナ場合、御殿山ヤ品川ハ随分煙害ノ爲ニ苦シメラレルデスガ、ア、云フ場合ニハ此法案ニハ色々損害賠償ノヤウナコトガ書イテゴザイマスガ、斯ウ云フ場合ニハ損害ノ賠償ハ出來ヌ譯デゴザイマセウカ、ドウデゴザイマセウ

○政府委員(小橋一太君) 成ルベク住宅地ニ損害ガ及バナイヤウナ所ニ都市計畫、若クハ市街建築物ノ指定ノ際ニハ注意シナクテハナリマスマイガ、不幸ニシテ風ガ煤煙等ヲ持ッテ行ッテ樹木ヲ害スル、或ハ健康上ニ多少ノ害ガアルト云フヤウナコトニ對スル補償ノ途ハ頗ル困難ダラウト思ヒマスノデ、規定ハ致シテ居リマセヌ、指定ノ際ニ出來ルダケ住宅地アタリノ害ノ無イ所ニ指定スル方法ヲ執リタイ、斯ウ云フ考デゴザイマス

○古市公威君 マダ御質問モアルカモ知レマセヌガ、私ハ實ハ鐵道ノ關係ノ法律ガ本議場ニ現ハレテ居ルノデ、成ルベクハ其方ニ出席ヲ致シタイノデアリマスカラ、私ダケ意見ヲ申述ベテ退席シイト思ヒマスカラ御許シヲ願ヒマス

○委員長(伯爵松本宗隆君) 宜シウゴザイマス

○古市公威君 私ハ兩案トモ賛成イタシマスガ、就中都市計畫法ノ方ハ、是ハモウ全ク從來ノ市區改正條例ノ整理ノヤウナモノデ、二三新シイ條項ガ這入ッテ居リマスカレドモ、何レモ至極適當ナ計畫ダト考ヘマス、何モ申スコトハゴザイマセヌ、無論賛成イタシマス、ソレカラ建築物ノ方ハ大分新シイ問題デアリマスガ、何分餘程必要ニ迫ラレテ居ルト云フ話デ、工場ノ建築ナドノ數ヲ承ハルト、確カナ數ハ承知シマセヌケレドモ、何千ト云フモノヲ新築ノ願ガ出ッテ居ル、東京ダケデ擴張變更ナドノ願モ殆ト同數、若クハヨリ以上出ッテ居ルト云フコトデ、一日モ棄置ケナイ場合ニ切迫シテ居ルト思ヒマス、デ或ハ多少考ヘヌナラヌコトモアルカモ知

レマセヌケレドモ、強ヒテ今之ヲ修正スルノ何ノト云フ必要ヲ發見シマセヌカラ、此儘可決セラレテ然ルベキモノト考ヘマス、但シ自ラ斯ウ云フ法律ヲ施行スルニ付テハ費用ガ要リマスルカラシテ、從ッテ市民ノ負擔、是等ニ付テ懸念モアルヤウナコトデ、ソレ等ハ當局者ニ於テ相當ノ程度ニ計畫ヲ進メラレルト云フコトニ、決シテ如才ハアルマイト考ヘマスルカラ、ソレヲ信用シテ全部原案通りニ可決セラレテ然ルベキモノト考ヘマス、兩案トモ賛成イタシマス

○菅原通敬君 私モ大體ニ於テ原案ニ二案トモ賛成ヲ致シマス、但シ唯今古市君カラモ御意見ガ出ッテ居ッタクヤウデゴザイマスガ、此兩案ノ事項ニ付テハ相當ナル財源ヲ要スルコトデアルト思フノデゴザイマスガ、單ニ此法案ニ規定セラレテ居ル所ノ財源ニミ、依ルニ云フヤウナコトデゴザイマス云フト、目的ガ極メテ善良デアリナガラ、實際其效果ヲ舉グルコトガ出來ヌト云フヤウナコトモアラウト思フノデゴザイマス、段々特別稅等ノ選擇ト云フコトニ付テモ御注意モアルヤウデゴザイマス、或ハ場合ニ依ッテ市債ヲ發行スルツカ、或ハ國庫ノ補助ヲ仰グツカ云フヤウナコトノ考モアルヤウデゴザイマスガ、兎ニ角十分ナル財源ヲ之ニ與ヘルニ非ズンバ十分ナルコトハ出來ヌト思ヒマスカラ、施行上ニ付テハ十分ノ御考慮ヲ致シテ戴キタイ、尙モウ一ツ茲ニ私ハ希望ヲ申上ゲテ置キタイコトハ先日來段々政府委員トノ間ニ應答ヲ致シマシタ此都市計畫法ノ第十五條ノ規定デゴザイマス、若シ大藏省政府委員ノ説明スルガ如ク、而シテ最後ニ內務次官ノ言明セラレマシタ如クノ趣意デアリマスト云フト實ハ此第十五條ノ規定ト云フモノハ必要ノナイモノデアルト思フノデアリマス、隨テ之ヲ削除スルツカ、或ハ之ヲ適當ニ修正スルツカ云フコトガ至當デアラウト思フノデアリマスカレドモ、此場合ニ於テ之ヲ修正スルツカ云フコトハ、本案ノ成立ノ上ニ影響スルコト、思フノデアリマスカラ、私ハ茲ニ私ノ希望ヲ述ベ、ソレニ內務次官ナリ政府委員ノ言明ヲ得マシテ、ソレヲ以テ満足シヤウト思ヒマス、此場合敢テソレヲ申上ゲテ置キマス、其希望ト云フノハ斯ウ云フコトヲ申上ゲテ置キタイト思フノデアリマス、都市計畫法第十五條ニ「土地區劃整理ヲ施行シタル土地ノ地價ハ、勅令ノ定ムル所ニ依リ之ヲ定ム」トアリ、右ハ地租條例ニ依リ地價ノ修正ヲ要スル場合ニ限リ、地價ヲ修正スルモノナルコトノ趣意ヲ以テ、勅令ヲ制定セラレムコトヲ望ム、斯ウ云フ意味デゴザイマス、是ニ對シテ御言明ヲ一ツ願ヒタイト思ヒマス

○政府委員(小橋一太君) 勅令制定ノ場合ニ於テハ、唯今ノ御希望ニ基イテ勅令ヲ定ムルコトハ、少シモ政府ニ於テハ差支ナイト思ヒマス、ソレダケヲ申上ゲマス

○菅原通敬君 ソレデ兩案ノ賛成ヲ致シマス

○委員長(伯爵松本宗隆君) 菅原君、今ノ仰シヤク文句デゴザイマスナ、ソレヲドウゾ後トデ...

○菅原通敬君 ハイ、尙ホ皆サンニ御相談イタシマスガ、此希望條件ヲ、委員會ノ決議トシテ御認メヲ願ヒタイト思ヒマス、ドウゾ賛成ヲ願タイト思ヒマス

○古市公威君 異議ナシ、賛成イタシマス

○委員長(伯爵松本宗隆君) 唯今菅原君ノ御希望ヲ、委員會ノ希望トシテ報告スルコトニ御異議ハゴザイマセヌカ

(「異議ナシ」ト呼フ者アリ)

○委員長(伯爵松本宗隆君) ソレデハサウ致シマス

○內田嘉吉君 私ハ此兩案ニ對シマシテ、全然賛成ヲ致スモノデゴザイマス、但シ是ニ付キマシテ二、三ノ希望ガゴザイマス、ソレヲチヨット申述ベテ置キタイト思ヒマス、第一ハ實行上ノ財源ニ付キマシテノ問題デゴザイマス、是ハ唯今古市君並ニ菅原君ヨリ御意見ガアリマシタノデ、大體盡キテ居リマスガ、過日質問ヲ致シマシテ御答ヲ得マシタ所ニ據ルト、十分ナル實行ヲ致シマスニハ相當ノ金額ガ要リマシタノデ、今日ノ都市ノ負擔ダケデハ十分ナル財源ヲ考ヘマシテ御尋ネヲ致シマシタ所、ソレニ對シマシテ當局者並ニ內務大臣カラ、政府ニ於テモ相當ノ考慮ヲ加ヘテ、直接間接ニ此計畫ノ實行ニ對シテ補助ヲスルツカ云フ意味ノ、御答ガアツタヤウデアリマスト云フ、ソレニ信賴イタシマシテ、十分ニ兩法律ノ實行ニ關シマシテ、目的ヲ達スルヤウニ御盡力アラムコトヲ希望スルノデアリマス、第二ハ法律ヲ實行致シマスニ付キマシテ、例ヘバ市街地建築法ナドニハ多々例ガアリマスルガ、民間カラシテ種々ナル出願ヲ致シマス場合ニ、或ハ事務上ノ取扱ノ爲ニ手數ヲ要スルツカ、或ハ長ク時日ヲ要スルツカ云フコトデ、經濟上ノ活動ヲ妨ゲマスヤウナ場合ガ、アリハセヌカト云フ懸念ガアリマス、既ニ此點ハ阪谷男爵カラシテ御尋ネモアツタヤウニ記憶イタシマスガ、是等ニ付キマシテハ出來得ル限リ人民ノ便利ニナリマスルヤウニ、迅速ナル取計ヒヲ切望スルノデアリマス、第三ニハ私カラ前回質問イタシマシタガ、差當リ是兩法律ヲ實行イタシマスルノハ、六大都市デアアルヤウニ承知イタシマシタ、是ハ御尤

モナコトデアリマス、併ナガラ市街都市ノ發達ハ、此六大都市ニハ無論止マラス次第デアリマスノデ、或ハモット小サイ所デ、急速ナ發展ヲ遂ゲルヤウナ場所モアラウト思ヒマス、斯様ナ場所ニ對シマシテハ、政府ハ適當ナ時期ニ更ニ擴張シテ施設スルト云フ御話デアリマスガ、此兩法律ヲ實施スルコトニ至ラヌ所デ、此兩法律ノ趣旨ヲ實行サセルト云フ必要モアリハセヌカト考ヘマスノデ、法律ヲ實行スル以前ニ、地方官ニ對シテ御訓令ニモ相成テ、此法律ノ趣旨ニ準ジテ適當ナ處置ヲ採ラレルヤウニ御計ヒアラムコトヲ希望スルノデ、要スルニ此三點ノ希望ヲ述ベテ、私ハ兩法ニ對シマシテ贊成ヲ致スノデゴザイマス

○政府委員(小橋一太君) 唯今内田君ヨリノ三點ノ御希望ニ付テハ、實施上ニ對シテ御希望ニ副フヤウニ十分注意ヲ致シタイト思ヒマス、又前ニ古市委員、菅原委員等カラモ、財源其他ニ付テ御希望ガゴザイマシタ、是ハ精々考慮ヲ盡シマシテ、出來得ルダケ御希望ニ適フヤウニ、實施ニ當ッテ致シタイト云フコトヲ申上ゲテ置キマス

○政府委員(池田宏君) チヨット尙ホ唯今ノ内田サンノ第二點ニ付キマシテ申上ゲテ置キタイト思ヒマスノハ、此建築物法等ノ施行ニ當リマシテハ、工事ノ實行取締ニ關シマシテ、勅令ニ依ッテ命令ヲ定ムル、其命令ヲ規定スル時ノ如キハ是ハ成ルベク大キナ規模ノヤウナモノニ對シマシテ、特ニ許可ノ制度デモ採ルヤウニシマシテ、餘リ宏大ナラザル建築物等ニ付キマシテハ、大抵是ハ面倒ヲ掛ケナイヤウニシタイト考ヘテ居リマス、ソレデ許可ヲスルヤウナモノニ關シマシテモ、成ルベク一定ノ期日内ニ調査ヲ遂ゲルヤウニ、或ハ外國アタリニアリマスル如クニ、三十日以内トカ二十一日以内ニ許可スベシトカ云フヤウナ工合ニ、命令デ出來ルナラバヤリマシテ、成ルベク御話ノ如ク經濟上ニ於テモ民間ニ於テ打擊ヲ受ケルガ如キコトノナイヤウニ十分ニヤッテ見タイト云フ考デアリマス、チヨット申上ゲテ置キマス

○委員長(伯爵松木宗隆君) 兩案ニ對シテ御意見ハゴザイマセヌデスカ、別ニ御意見ガゴザイマセヌケレバ兩案ハ可決……全會一致ヲ以テ可決サレタモノト認メマシテ、宜シウゴザイマスガ

〔異議ナシ〕ト呼フ者アリ

○委員長(伯爵松木宗隆君) 左様決定イタシマス、是デ散會イタシマス

午前十時四十一分散會

出席者左ノ如シ

委員長 伯爵松木 宗隆君  
副委員長 古市 公威君

委員

政府委員

内務次官 小橋 一太君  
内務書記官 池田 宏君

子爵榎本 武憲君  
男爵山中 信儀君  
内田 嘉吉君  
水野 鍊太郎君  
男爵斯波 忠三郎君  
男爵辻 太郎君  
福永 吉之助君  
菅原 通敬君  
市來 乙彦君