

リス様ナ新シイ結構ナ案ト思ヒマスヤ
ウナコトハ、之ガ均霑スルヤウナ途ヲ
講ズルガ、至當デハアルマイカ、斯ウ
云フマア感ジガ私ハ致シマス、ソレデ
昨日來伺ツテ見レバ、先ヅ此法ノ實施
ハ、市街地及ビ借地法ノ實施ヲサレテ
居ル所、若クハ街デハアルガ、特ニ縣
廳或ハ裁判所ノ所在地デアル浦和町デ
アルトカ、斯ウ限ツテ居ルヤウデアリ
マス、ソレデマダ浦和町ミタイノヤウ
ナ所ハ、全國ニ澤山アル、私共ノ方面
ノ福岡縣ノ如キハ、町ト云フ名義デモ、
二萬三萬グライトノ人口ヲ擁シテ居ル所
ガアリマス、サウ云フ方面ノ比較ヲ致
シマシテモ、モウ一考ヲ茲ニ煩ハス必
要ガアリハシナイカ、ソレト私ハ今斯
ウ云フ感ジガ一つ起ツテ居ル、ドウモ我
國ノ經濟ハ都會集中、總テ經濟上ノ大
本ハ都會ヲ目掛ケマス、ソレデ六大大都
市ト申シマスルカ、大キナ都市ニマア
段々移ツテ來タ、例ヘバ銀行ニシマシテ
モ、或ハ保險業ニシマシテモ、斯ウ云
フモノヲ段々考ヘテ見ルト、田舎ノ方
デハ地方銀行ト云フモノハ洵ニ不振ナ
シトカ、住友サントカ我國ノ最モ大キ
イ財力ヲ持タレテ居ル財閥ノ銀行ト云
フモノニ限ツテ居リマス、地方銀行ハ段
薄ライデ力ガナクナツテ居リマス、又
保險事業ノ如キ近來非常ニ發達シテ、

地方カラ保険料トシテ取集メマシテ都
會ニ持ツテ來ル金額ハ、中々大キナモノ
云フマア感ジガ私ハ致シマス、ソレデ
ハ思ツテ居リマス、ソレデ斯ウ云フ證券
デハ都會集中ノ爲ニ、所謂我國ノ經濟
ト思ツテ居ル、斯様ナ風ニ段々田舎ノ方
アルトカ、斯ウ限ツテ居ルヤウデアリ
マス、ソレデマダ浦和町ミタイノヤウ
ナ所ハ、全國ニ澤山アル、私共ノ方面
ノ福岡縣ノ如キハ、町ト云フ名義デモ、
二萬三萬グライトノ人口ヲ擁シテ居ル所
ガアリマス、サウ云フ方面ノ比較ヲ致
シマシテモ、モウ一考ヲ茲ニ煩ハス必
要ガアリハシナイカ、ソレト私ハ今斯
ウ云フ感ジガ一つ起ツテ居ル、ドウモ我
國ノ經濟ハ都會集中、總テ經濟上ノ大
本ハ都會ヲ目掛ケマス、ソレデ六大大都
市ト申シマスルカ、大キナ都市ニマア
段々移ツテ來タ、例ヘバ銀行ニシマシテ
モ、或ハ保險業ニシマシテモ、斯ウ云
フモノヲ段々考ヘテ見ルト、田舎ノ方
デハ地方銀行ト云フモノハ洵ニ不振ナ
シトカ、住友サントカ我國ノ最モ大キ
イ財力ヲ持タレテ居ル財閥ノ銀行ト云
フモノニ限ツテ居リマス、地方銀行ハ段
薄ライデ力ガナクナツテ居リマス、又
保險事業ノ如キ近來非常ニ發達シテ、

都市ニ經濟ノ主力ガ集ツテ居ル、ソレデ
ハ思ツテ居リマス、唯、モノニハ順序ガアリマ
ス、年額五億或ハ七億圓モアルダラウ
ト思ツテ居ル、斯様ナ風ニ段々田舎ノ方
アルトカ、斯ウ限ツテ居ルヤウデアリ
マス、ソレデマダ浦和町ミタイノヤウ
ナ所ハ、全國ニ澤山アル、私共ノ方面
ノ福岡縣ノ如キハ、町ト云フ名義デモ、
二萬三萬グライトノ人口ヲ擁シテ居ル所
ガアリマス、サウ云フ方面ノ比較ヲ致
シマシテモ、モウ一考ヲ茲ニ煩ハス必
要ガアリハシナイカ、ソレト私ハ今斯
ウ云フ感ジガ一つ起ツテ居ル、ドウモ我
國ノ經濟ハ都會集中、總テ經濟上ノ大
本ハ都會ヲ目掛ケマス、ソレデ六大大都
市ト申シマスルカ、大キナ都市ニマア
段々移ツテ來タ、例ヘバ銀行ニシマシテ
モ、或ハ保險業ニシマシテモ、斯ウ云
フモノヲ段々考ヘテ見ルト、田舎ノ方
デハ地方銀行ト云フモノハ洵ニ不振ナ
シトカ、住友サントカ我國ノ最モ大キ
イ財力ヲ持タレテ居ル財閥ノ銀行ト云
フモノニ限ツテ居リマス、地方銀行ハ段
薄ライデ力ガナクナツテ居リマス、又
保險事業ノ如キ近來非常ニ發達シテ、

地方カラ保険料トシテ取集メマシテ都
會ニ持ツテ來ル金額ハ、中々大キナモノ
云フマア感ジガ私ハ致シマス、ソレデ
ハ思ツテ居リマス、ソレデ斯ウ云フ證券
デハ都會集中ノ爲ニ、所謂我國ノ經濟
ト思ツテ居ル、斯様ナ風ニ段々田舎ノ方
アルトカ、斯ウ限ツテ居ルヤウデアリ
マス、ソレデマダ浦和町ミタイノヤウ
ナ所ハ、全國ニ澤山アル、私共ノ方面
ノ福岡縣ノ如キハ、町ト云フ名義デモ、
二萬三萬グライトノ人口ヲ擁シテ居ル所
ガアリマス、サウ云フ方面ノ比較ヲ致
シマシテモ、モウ一考ヲ茲ニ煩ハス必
要ガアリハシナイカ、ソレト私ハ今斯
ウ云フ感ジガ一つ起ツテ居ル、ドウモ我
國ノ經濟ハ都會集中、總テ經濟上ノ大
本ハ都會ヲ目掛ケマス、ソレデ六大大都
市ト申シマスルカ、大キナ都市ニマア
段々移ツテ來タ、例ヘバ銀行ニシマシテ
モ、或ハ保險業ニシマシテモ、斯ウ云
フモノヲ段々考ヘテ見ルト、田舎ノ方
デハ地方銀行ト云フモノハ洵ニ不振ナ
シトカ、住友サントカ我國ノ最モ大キ
イ財力ヲ持タレテ居ル財閥ノ銀行ト云
フモノニ限ツテ居リマス、地方銀行ハ段
薄ライデ力ガナクナツテ居リマス、又
保險事業ノ如キ近來非常ニ發達シテ、

都市ニ經濟ノ主力ガ集ツテ居ル、ソレデ
ハ思ツテ居リマス、唯、モノニハ順序ガアリマ
ス、年額五億或ハ七億圓モアルダラウ
ト思ツテ居ル、斯様ナ風ニ段々田舎ノ方
アルトカ、斯ウ限ツテ居ルヤウデアリ
マス、ソレデマダ浦和町ミタイノヤウ
ナ所ハ、全國ニ澤山アル、私共ノ方面
ノ福岡縣ノ如キハ、町ト云フ名義デモ、
二萬三萬グライトノ人口ヲ擁シテ居ル所
ガアリマス、サウ云フ方面ノ比較ヲ致
シマシテモ、モウ一考ヲ茲ニ煩ハス必
要ガアリハシナイカ、ソレト私ハ今斯
ウ云フ感ジガ一つ起ツテ居ル、ドウモ我
國ノ經濟ハ都會集中、總テ經濟上ノ大
本ハ都會ヲ目掛ケマス、ソレデ六大大都
市ト申シマスルカ、大キナ都市ニマア
段々移ツテ來タ、例ヘバ銀行ニシマシテ
モ、或ハ保險業ニシマシテモ、斯ウ云
フモノヲ段々考ヘテ見ルト、田舎ノ方
デハ地方銀行ト云フモノハ洵ニ不振ナ
シトカ、住友サントカ我國ノ最モ大キ
イ財力ヲ持タレテ居ル財閥ノ銀行ト云
フモノニ限ツテ居リマス、地方銀行ハ段
薄ライデ力ガナクナツテ居リマス、又
保險事業ノ如キ近來非常ニ發達シテ、

地方カラ保険料トシテ取集メマシテ都
會ニ持ツテ來ル金額ハ、中々大キナモノ
云フマア感ジガ私ハ致シマス、ソレデ
ハ思ツテ居リマス、ソレデ斯ウ云フ證券
デハ都會集中ノ爲ニ、所謂我國ノ經濟
ト思ツテ居ル、斯様ナ風ニ段々田舎ノ方
アルトカ、斯ウ限ツテ居ルヤウデアリ
マス、ソレデマダ浦和町ミタイノヤウ
ナ所ハ、全國ニ澤山アル、私共ノ方面
ノ福岡縣ノ如キハ、町ト云フ名義デモ、
二萬三萬グライトノ人口ヲ擁シテ居ル所
ガアリマス、サウ云フ方面ノ比較ヲ致
シマシテモ、モウ一考ヲ茲ニ煩ハス必
要ガアリハシナイカ、ソレト私ハ今斯
ウ云フ感ジガ一つ起ツテ居ル、ドウモ我
國ノ經濟ハ都會集中、總テ經濟上ノ大
本ハ都會ヲ目掛ケマス、ソレデ六大大都
市ト申シマスルカ、大キナ都市ニマア
段々移ツテ來タ、例ヘバ銀行ニシマシテ
モ、或ハ保險業ニシマシテモ、斯ウ云
フモノヲ段々考ヘテ見ルト、田舎ノ方
デハ地方銀行ト云フモノハ洵ニ不振ナ
シトカ、住友サントカ我國ノ最モ大キ
イ財力ヲ持タレテ居ル財閥ノ銀行ト云
フモノニ限ツテ居リマス、地方銀行ハ段
薄ライデ力ガナクナツテ居リマス、又
保險事業ノ如キ近來非常ニ發達シテ、

地方カラ保険料トシテ取集メマシテ都
會ニ持ツテ來ル金額ハ、中々大キナモノ
云フマア感ジガ私ハ致シマス、ソレデ
ハ思ツテ居リマス、ソレデ斯ウ云フ證券
デハ都會集中ノ爲ニ、所謂我國ノ經濟
ト思ツテ居ル、斯様ナ風ニ段々田舎ノ方
アルトカ、斯ウ限ツテ居ルヤウデアリ
マス、ソレデマダ浦和町ミタイノヤウ
ナ所ハ、全國ニ澤山アル、私共ノ方面
ノ福岡縣ノ如キハ、町ト云フ名義デモ、
二萬三萬グライトノ人口ヲ擁シテ居ル所
ガアリマス、サウ云フ方面ノ比較ヲ致
シマシテモ、モウ一考ヲ茲ニ煩ハス必
要ガアリハシナイカ、ソレト私ハ今斯
ウ云フ感ジガ一つ起ツテ居ル、ドウモ我
國ノ經濟ハ都會集中、總テ經濟上ノ大
本ハ都會ヲ目掛ケマス、ソレデ六大大都
市ト申シマスルカ、大キナ都市ニマア
段々移ツテ來タ、例ヘバ銀行ニシマシテ
モ、或ハ保險業ニシマシテモ、斯ウ云
フモノヲ段々考ヘテ見ルト、田舎ノ方
デハ地方銀行ト云フモノハ洵ニ不振ナ
シトカ、住友サントカ我國ノ最モ大キ
イ財力ヲ持タレテ居ル財閥ノ銀行ト云
フモノニ限ツテ居リマス、地方銀行ハ段
薄ライデ力ガナクナツテ居リマス、又
保險事業ノ如キ近來非常ニ發達シテ、

地方カラ保険料トシテ取集メマシテ都
會ニ持ツテ來ル金額ハ、中々大キナモノ
云フマア感ジガ私ハ致シマス、ソレデ
ハ思ツテ居リマス、ソレデ斯ウ云フ證券
デハ都會集中ノ爲ニ、所謂我國ノ經濟
ト思ツテ居ル、斯様ナ風ニ段々田舎ノ方
アルトカ、斯ウ限ツテ居ルヤウデアリ
マス、ソレデマダ浦和町ミタイノヤウ
ナ所ハ、全國ニ澤山アル、私共ノ方面
ノ福岡縣ノ如キハ、町ト云フ名義デモ、
二萬三萬グライトノ人口ヲ擁シテ居ル所
ガアリマス、サウ云フ方面ノ比較ヲ致
シマシテモ、モウ一考ヲ茲ニ煩ハス必
要ガアリハシナイカ、ソレト私ハ今斯
ウ云フ感ジガ一つ起ツテ居ル、ドウモ我
國ノ經濟ハ都會集中、總テ經濟上ノ大
本ハ都會ヲ目掛ケマス、ソレデ六大大都
市ト申シマスルカ、大キナ都市ニマア
段々移ツテ來タ、例ヘバ銀行ニシマシテ
モ、或ハ保險業ニシマシテモ、斯ウ云
フモノヲ段々考ヘテ見ルト、田舎ノ方
デハ地方銀行ト云フモノハ洵ニ不振ナ
シトカ、住友サントカ我國ノ最モ大キ
イ財力ヲ持タレテ居ル財閥ノ銀行ト云
フモノニ限ツテ居リマス、地方銀行ハ段
薄ライデ力ガナクナツテ居リマス、又
保險事業ノ如キ近來非常ニ發達シテ、

タナラバ、サウ云フ御疑問ハ自然氷解
スルコトデアラウト思フノデアリマス
○荒川委員長 一寸此際申上ゲマス
ガ、先日板谷君カラ銀行關係ノ法規ヲ
参考書トシテ配付シテ貰フヤウニト云
フ御希望ガアリマシタ、然ルニ銀行關係
ノ法規ハ非常ニ大部ノモノデ、勿論
數日ノ間ニ之ヲ印刷スルコトガ出來マ
セヌノデ、ソレデ大藏省……

ニ銀行條例ガ色々改正ニナリ、條文ガ
改正ニナルノデアリマスカラ、ソレヲ
参考ノ爲ニ見タイト云フ考デ、請求シ
タノデアリマス、ソンナ澤山ニハナリ

ナイトスレバ、私ガ最初承ッタヤウナコトガ、ドウモ田舎ニ於テハ甚ダ不便ヲ感ズル、矢張唯斯様ナ證券ノ運用トナリマスケレドモ、其關係スル所ト云フモノハ又非常ニ大キナモノニナルノアリマス、ソレデ勸業銀行其他政府ノ保護シテ居ル所ノ銀行ハ、是デ一層良クナリマセウガ、之ヲ受ケナイ方面ノ田舎ノ部分ト云フモノハ、矢張不動產

若クハ土地ノ上ニハ建物以外ノ或ハ營
造物モアリマセウ、サウ云フモノガ必
ズ附イテノ抵當權ト云フコトヲ目安ニ
シテノ意味デアルカ、其邊ガ私ハ一寸
解シ兼ネマスカラ御尋致シマス

營必爭之大敵，獨不以爲然乎？

○板谷委員 私ノ請求シタノハ銀行法規デハアリマセヌ、勸業銀行、農工銀行、拓殖銀行、此三銀行ニ對スル銀行法デス、割合簡單ノモノノヤウニ思ヒ
マス

○板谷委員 其外ノ條文モ見ナケレバ
分リマセヌカラ……

ト云フモノ、活動ガ資本化スルコトガ出來ナイ、ソレデ出來ルナラバ私ハ量初伺ツタヤウナ意味デ、是ハ全國的ニ政府ガ斯様ニ良イ事ト思ツテ御發案ニナル以上ハ、矢張經濟全部ニ關係スル間

ヲ農村ノ方へ行フノガ宜シイカドウカ
ト云フ經濟上ノコトハ能ク分リマセヌ
ガ、唯、承ハル所ニ依リマスト、田舎ノ
力ノ土地ニ付キマシテ、抵當權ノアル
モノヲ更ニ質ニ取ルト云フ方法ハ、今

○荒川委員長 分リマシタ、銀行關係全部デハアリマセヌ、當委員會ニ繫屬スル三銀行法ノ御請求デアリマシタガ、取敢ズ大藏省備付ノ書物ヲ此處ニ特ニ預ツテ參リマシタカラ、若シ是デ御覽願ヘレバ、其日々々ニ必要ノ御方ニ御貸付申シテ、サウシテ日々御返シヲ願ヒタイト思ヒマス、若シ全員ノ御方が皆御必要ガ毎日アルト云フノナラバ、マダ他ノ方面ニ廻ツテ居ルノヲ駆集メテデモ御覽ニ入レマスガ、先ヅ此處ニ五部來テ居リマスカラ、是デ御融通願ヒタイト思ヒマス

○石崎委員 只今小川政府委員ノ御答辯デ大體分リマシタガ、サウ致シマスルト假ニ勸銀ノ如キ、或ル田舎方面ヲ總轄シテ支店ガアルト致シマシテ、其勸銀デ貸出ヲシテ居リマスル所ノ抵當證券ハ、矢張施行地以外デアッテモ運用ガ出來ル、斯ウ云フコトニナリマスガ、例ヘバ大分縣デアルトカ福岡縣ノ一部デアルトカ、所謂此抵當證券法ヲ實施シナイ區域ノ物件デアル、ソレヲ例ヘバ其地方ノ支店ガ貸出ヲシテ居リマシテ、サウシテ運用ハ矢張勸業銀行デハレルカラヤラレルト云フコトニナルノデスガ、ドウモソレハヤレナイト思ヒマス、若シソレガヤレナイトスレバ、ドウシテモ施行地域外デアルカラヤレ

題デアリマスカラ、各方面ニ均霑スル
ヤウナ方法ヲ講ゼラレタ方ガ一番適當
デナイカ、何ト言ツテモ只今デハ餘リ經
濟ガ都會ニ偏在シテ居ル、是ガ私共ノ
一番憂ヲ抱イテ居ル譯デゴザイマス
ソレカラ逐條審議モ宜シウゴザイマス
スガ、土地建物地上權云々トアリマシ
テ、此地上權ト云フモノハ、調査委員
ノ参考書ニモアツタヤウデアリマスル
ガ、建込ミノ建物、若クハ其地上ニ營
造物ガアレバ、サウ云フモノト一緒ニ
シタ抵當權ノ目的デナケレバイケナ
イ、斯ウ云フコトニ解シテ宜イノデゴ
ザイマスカ、ソレデ土地、建物又ハ地
上權云々、斯ウナツテ居リマスガ、必ズ
建物ト云フモノハ土地ノ上ニ建込ミ、

度銀行法ノ改正テ開ケルサウテアリ
マシテ、農村ノ土地ハ何カト申セバ、
都會ノ土地程商業資金ノ基礎ニナリマ
セヌノデアリマスカラ、比較的ノ問題
デアリマス、比較的都會ノ方ノ土地ノ
融通ヲ急グコトガ必要デナイカト云フ
風ニ考ヘマス、是ハ私共ノ専門外ノコ
トデアリマスカラ、能クハ分リマセヌ
ガ、是ハ比較的ノ問題デアリマス、ソ
レカラ又農村ノ方デ或ハ餘リ金融ガ便
利ニナリテ、農民ノ手カラ土地ガ離レル
ト云フコトモ、反面ニ於テハ又多少ノ
弊害ガアリハシナイカト云フヤウナヨ
トモ、多少ノ問題ニナリハシナイカト
思フノデアリマス、併シソレハ鬼モ角
ト致シマシテ、農村ニ漸次行フコトハ、

第五類第十二號 抵當證券法案(政府提出)外九件委員會會議錄

第三回 昭和六年二月二十四日

非常ニ結構ナコトデヤナイカト思ヒマス、私共ノ立場カラ申シマスレバ、何分是ハ新シキ法律ノ執行デアリマシテ、從來不動産ニ就テハ、登記ト云フ制度ヲ長ク行ツテ來テ居リマスノヲ、幾分登記ノ制度ヲ離レテ抵當證券ガ有價證券的ニ融通ヲ致スノデアリマス、而シテ抵當證券ハ登記官吏ガ全責任ヲ負フテ出スノデアリマスカラ、何カ間違ガ起リマシタ時ニハ甚ダ困リマスノデ、先ヅ大體ハ市街地ダケニ之ヲ限ッテ戴キタイト云フコトヲ、私共ハ事務上ノ意見カラ大藏當局ニ希望致シタ次第デアリマス、大體市街地ハ全部區裁判所ノ所在地、若ハ區裁判ノ所在地ニ非常ニ近イ所デアリマスカラ、判事ガ直接ニ色々監督ガ出來ル範圍内デアリマス、餘リドウモ隔ッタ田舎ノ方ヤ何カニナリマスト、迪モ判事ノ監督ナンカ届キマセヌノデ、サウ云フヤウナ關係カラ先以テ市街地止メ、勿論農村ニ行ハヌト云フ意味デアリマセヌガ、近イ将来ニ於テ漸次行フト云フコトガ宜イデハナイカト云フ考ノ下ニ、此法案ノ施行地區ヲ定メル積リデ居ルノデアリマスガ、實際ノ經濟上ノ運用カラ申

セバ家ガ建ツテ居ラヌデ、唯地上權ダケ
ヲ持ツテ居ルト云フヤウナモノガ非常
ニ少ナイノデアリマスカラ、ソレヲ抵
建ツテ居リ其家主ガ地上權ヲ持ツテ居ル
當ニ入レテ抵當證券ヲ出スト云フヤウ
ナコトハ稀ダト思ヒマス、實際ハ家ガ
ヤウナ場合ニ、家ト地上權トヲ一緒ニ
抵當ニ入レルト云フヤウナ場合ガ非常
ニ多イノデアリマシテ、又サウ云フ時
ノ關係ヲ顧慮致シマシテ、茲ニ地上權
ト云フモノヲ抵當證券ノ目的ニ致シタ
ノデアリマスガ、法文ノ上カラハ地上
權ダケヲ持ツテ居リマシテ、建物ノナイ
地上權ニ地上權ノ抵當證券ヲ發行スル
コトハ出來ルヤウニナツテ居リマス

○大久保政府委員 今司法省ノ長島民
事局長カラ經濟上ノコトハ大藏省ノ方
カラト云フコトデアリマシタカラ、チ
ヨット附加ヘテ申上ゲテ置キマス、丁度
今石崎サンノ方カラ御引用ニナリマシ
タ例ニ付キマシテ、勸業銀行ノ取扱ニ付
チヨツト御話ガゴザイマシタ、御承知ノ
通り勸業銀行ハ日本全國全體ニ働イテ
居リマス、ソレデ抵當證券等ノ關係モ大
體御見解ノ通リト思ヒマスガ、ツマリ
ガ出來マス、其中デ此抵當證券ノ關係
カラ申シマスト、差當リ此法律ノ最初
ノ時ニハ市制施行地トカ、或ハ借地借
勸業銀行ハ日本全國ヲ相手ニシテ金融
居リマス、ソレデ抵當證券等ノ關係モ大

スハ行ハレマスカラ、其地區ニ在リマ
ス所ノ不動産抵當ハ此抵當證券ノ施行
地域ニナリマシテ證券ノ發行ガ出來マ
ス、其證券ノ發行サレタ後ハ、ソレハ
勸業銀行ノドノ店ニ於テモ賣買ヤ何カ
所ハヤハリ施行地域デナイ抵當證券ノ
スルコトガ出來マス、併シ唯其元々ノ
發行ト云フモノガ出來マセヌコトハ、
御見解ノ通リダラウト思ヒマス、但シ
大藏省ノ政務次官カラ御説明申上ゲマ
シタ通り、假ニ府縣ノ内デ市制施行地
外ノ場合ヲ想像シマス、サウシマスト、
ソコニモ澤山抵當ニナッテ居ル不動産
ガアル譯デアリマス、ソレハ今回勸業
銀行法、農工銀行法及北海道拓殖銀行
法ノ、ソレドヽ箇條ニ付キマシテ、
不動産ヲ抵當トスル債券ヲ質トシテ貸
付ガ出來ルト云フ規定ヲ特ニ加ヘマシ
タ、ソレデ今此抵當證券ノ方ノ施行地
域外ニ抵當附債券モ形コソ抵當證券デ
ハゴザイマセヌケレドモ、是等ノ不動
產金融ヲ専門ニ致シテ居ル金融機關
ハ、今度其方面ニ自由ニ働くコトガ出
來マス、言葉ヲ換ヘテ言ヒマスト都會
地ノ方ニ於テハ無論證券法ノ適用ガ直
ニ實施ト共ニ出來ル譯デアリマス、都會
地ノ所ニ於キマシテハ、抵當附債券
ガ直ニ質トシテ運用ガ出來ルト云フコ
トニナルノデアリマス、吾々ノ方トシ
テハ出來ルダケ都鄙共ニ金融ノ便ニ與

カラセタイト云フノガ主デアリマス、併ナガラ先程司法省ノ方カラ説明ガアリマシタ通り、此法律ノ施行ニ付キマシテハ大分新シイ試ミデアリマスシ、法律上色々取扱ノ上ニ登記所ノ官吏ノ素質其他ニ付テ、色々考ヘル點モアリマスカラ、差當リノ所ハ抵當證券法ノ附則ノ所ノ第二ノ所ニ持ツテ行ツテ、「本法施行ノ地域ハ勅令ヲ以テ之ヲ定ム」ト云フコトニナリマシタ、ソレデ大體ノ見當ヲ先程申上ゲマシタ如ク、司法省カラモ御説明ニナリマシタ通り出來ルダケ早ク是ハ馴レ次第ニ、地方ノ方ニモ此法律ノ實施ヲ速ニシタイト云フ希望デ居リマス、左様御諒承ヲ願ヒタトイ思ヒマス

ス、隨テ現在ノ社會狀態ニ照シテ、惡法デアルト極言シタイノデアリマス、
昨日ノ御話ニモ所有權ト云フコトハ現
在ノ制度ニ於テ認メナケレバナラヌト
云フ御話ガアリマシタ、是ハ私モ同感
デアリマス、此所有權ヲ認メルト云フ
ナラバ、日本古來カラノ所有權ヲ確保
カラウカト考ヘルノデアル、個人同志
ニ於テ貸借ヲ致シマシテ、抵當權ヲ設
定シタ場合ニハ、多クハ債權者ハ餘裕
ガアル金ヲ以テ貸付テ居ルノデアル、
隨テ一定ノ期限ガ來マシテモ、相互間
ニ於テ適當ニ話合ガ付クノデアリマ
ス、デアルカラ祖先カラ傳ッタ所ノ不
動產ヲ、長ク守ッテ行クコトガ出來ル、
此法律ニ依リマスト、諸所ニ輾轉シテ、
何人ガ所持シテ居ルカ分ラヌト云フ狀
態デアッテハ、一時ノ金融ノ爲ニ抵當權
ヲ設定シタ者ハ飛デモナイ方面ニ行ッ
テ、一定ノ期限ニ處分ヲサレテシマツテ、
祖先カラ傳ッタ不動產ヲ失ハナケレバ
ナラヌコトニナルト私ハ思フノデアリ
マス、併ナガラ是ハ議論デアル、又意
見ノ相違ト云フ御答辯ヲ承ルカ存ジマ
セヌカラ、強イテ是ハ申シマセヌガ、
私ノ御尋シタイノハ、抵當證券ヲ作成
スル場合ニ適當ナ検査機關ノ設置ガ必
要デナカラウカト考ヘル、何故ナラバ
銀行ナドハ値打ノ無イモノニハ金ヲ貸

サヌストハ申シテ居リマスケレドモ、隨分今日銀行ガ不當貸出ノ爲ニ破産スルモノガ澤山アルノデアリマス、或ル事情ノ下ニ價格ノ無イモノニ價格アル如クニシテ、銀行ガ貸出ヲシテ居ル、而モ手形面若クハ證券面ニ於テ何程ノ貸金ニ對シテ、之ヲ擔保ニシテアルモノト云フコトニナツテ登記致シテ居リマスレバ、裁判所ガ之ヲ實地ニ検査シナカツタナラバヤハリ殆ド架空同様ノ證書ヲ作成スルヤウナ結果ヲ見ヤシナイカト思フノデアリマス、又地價ノ變動モ昨日御話ガアリマシタガ、私ハ地價ノ變動ヨリモ一層恐レルノハ地形ノ變化デアリマス、農村ノ如キハ耕地ナドハ洪水ノ爲ニ全然原形ヲ失ツテシマッタ土地ガアル、サウ云フ場合モアル、サウ云フモノニ對シテ唯裁判所ガ登記面ニ現ハレテ居ルモノダケデ、確實ニ抵當權ガ設定サレテ居ルト云フノデ證券ヲ發行シタ場合ハ、善意ノ第三者或ハ第四者ニ、非常ナ迷惑ヲ及ボスコトガアルト思フ、又惡意ノ甲ト乙ガアッタ場合ニ、善意ノ丙ニ對シテ非常ナ損害ヲ掛ケルコトガアルノデアリマスカラ、證券ヲ發行スル場合ニ、適當ナ検査官デモ設ケル必要ガアルノデハナカラウカト考ヘルノデ、此點ニ付テ承リタイノデアリマス

斯所ノ所有者、即チ證券ノ所持人ヲ債務者ガ確知スルト云フ方法ヲ採ル必要ガアルダラウト思フノデアリマス、是ハ普通ノ爲替手形ヤ、約束手形デアリマシタナラバ、六十日トカ或ハ九十日ト云フ短イ期間デアリマスガ、斯様ナモノハ相當長イ期間ニナツテ居ル場合コトハナイノデアリマスケレドモ、二年三年経ッタ後ニ期限ガ來タコトヲ忘レテ居ツテ、サウシテ之ヲドウシテモ拂ハナケレバナラヌ、金ガ出來ナイト云アルカラ、私ハ此二點ニ付テ先づ御尋シタイ、即チ第一ハ、實地ヲ見ナイデ證券ヲ發行スルコトハ危險ガ無イカドウカ、私ハ危險ガアルト考ヘル、第二ハ、證券ノ所持人ヲ確知スル方法ヲ設ケタイト考ヘルノデアリマスガ、之三對スル御考ヲ承リタイ

アリマスナラバ、其土地ナリヲ見テ、
マセウガ、大體ニ於テハ裏書人ノ責任
ヲ以テ之ヲ補充致シマスカラ、抵當證
券ノ流通ハ圓滑ニ行クモノデアルト云
フ風ニ考ヘテ居ルノデアリマス
ソレカラ第二ノ債務者ノ確知ノ方法
デアリマスガ、是ハ御承知ノ如クニ證
券ノ流通性ト云フコトト、ソレカラ債務
者ノ權利保護ト云フコトハ、ドウシテ
モ或ル程度ニ於テハ反スル傾向ヲ持ツ
テ居ルノデアリマス、流通性ヲ十分ニ
致シマスレバ債務者ノ方ハドウシテモ
幾分不利益ニナルト云フコトハ、免レ
ナイノデアリマス、併シ之ヲ經濟的ニ
考ヘテ見マスナラバ、サウ云フ便利ナ
モノヲ出サナケレバ澤山ノ金ガ借り
ラナイト云フコトニナリマスカラ、一
面ニ於テハヤハリソレガ債務者ノ利益
モアルトモ言ヘルノデアリマス、サウ
云フ點ハ非常ニ微妙ナ點デアリマシ
テ、詰リ債權者ノ利益ガ、同時ニ債務
者ノ利益ニ大體ニ於テハナル、併ナガ
ラ箇々ノ場合ニ付テ考ヘマスレバ、又
色々ナ例外ガアルカモ知レマセヌガ、
大體ハサウ云フ考デ出來テ居ルノデア
リマス、而シテ多クノ場合ニハ利拂ノ
問題ガアリマスカラ、債務者ハ其支拂
要求ヲ致シマス、支拂場所ガナケレバ

債務者ノ住所へ行キマシテ、利拂ノ要
求ヲ致シマスカラ、多クハ事實ニ於テ
ハ債權者ノ場所ガ分ルト云フコトニナ
ルト思ヒマス、ソレカラ實際ニ於キマ
シテハ不動產抵當證券ハ、サウドウモ
非常ニ澤山十數人ニ亘ツテ輾轉サレル
ト云フコトハ殆ドナカラウト思ヒマス
ノデ、順次ニ其裏書人ヲ尋ネテ行ケバ
大抵ハ分ルコト、思ヒマス、殊ニ本法
ニ於キマシテハ無記名裏書ヲ禁止致シ
マシテ、記名裏書ダケニ致シテ居リマ
スカラ、債務者ノ方デ債權者ノ住所ヲ
探索スル方法ハ、相當アルコト、思ツテ
居リマス

シテ居リマス金融業者ノ方ニ、利用セラレル機會ガ多カラウト云フコトハ、私モ同感デアリマス、ソレニ伴フ關係法規モ併セテ出シマシタ次第デアリマス
検査機關ノ方ノコトニ付キマシテハ、一々ノ不動産ニ付テ、サウ云フ風ナ安全ナ方法ヲ注意深イ者ハ執ラウト思ヘバ執リ得ルコトデアリマス、併シ登記所ガソレヲドウスルカト云フヤウナ御質問デアリマスレバ、是ハ普通ノ抵當權ヲ登記致シマス場合ニ、既ニ起ル問題デアリマシテ、抵當證券ヲ發行スル登記所ト致シマシテハ、登記面ニ基イテソレヲ抵當ニ表ハスト云フダケノ作用デアリマス、此際此點ニ付テ從前ノ制度ヲ特ニ變ヘルト云フ次第デハゴザイマセヌ、其他ノ點ニ付テハ大體今ノ御答デ宜シイカト思ヒマス

風ニ處分ガ出來ルヂヤナイカト云フヤ
ウナ事ヲ兎角法律家ハ——ト申シテハ
甚ダ失禮デアリマスガ仰シヤルノデア
リマスガ、丁度警察官ガ泥棒ヲサセナ
イヤウニシナイデ、泥棒ヲ捕マヘル事
バカリ考ヘテ居ルノデアリマスガ、今
新ニ法律ヲ作ルナラバサウ云フ事ノナ
イヤウニスルノガ、當然デハナカラウ
カト考ヘルノデアリマス

又今大藏省ノ方ノ御話ニ依リマシテ
モ、如何ニモ金融業者ノ爲ニハ非常ニ
利益デアルト云フヤウナ御話ガアリマ
シタ、是ハ凡ソ権利者ト義務者トガ同
等デアリマスレバ、而モ義務者ハ弱イ
方ノ立場デアリマス、然ルニ其権利者
ノ利益ノミヲ圖ル法律ハ、先程申シマ
シタヤウニ惡法デアルト言ハナケレバ
ナラヌ、例へバ一萬町歩ノ土地ニ付テ
借リマスニ付テモ、貸ス方モ一萬町歩
ノ土地ニ付テ貸スノデ、又借リル方モ
一萬町歩ノ土地ニ付テ借リルノデアリ
マス、シテ見タナラバ、貸ス方モ借り
ル方モ同ジコトデアリマスカラ、兩方
平等ノ利益ヲ圖ルト云フコトデナケレ
バイカヌト考ヘル、是ハ確ニ借りル者
ノ爲ニ非常ニ不利益ナル法律デアルト
考ヘルノデアリマス

又先程ノ裏書人ノ問題ニ付キマシテ
モ、是ハ裁判所デソレヲ登記スル時ニ、
此方法ヲ執ルノデアリマスガ、ヤハリ

此法律ヲ作ツタ其危險ヲ防止スル爲デ
アルナラバ、斯ウ云フコトハ新ニ御設
ケニナツテモ宜クハナイカト思フ、是ハ
確ニ弊害ガ起ルノデアリマス、併ナガ
ラ所持人ノ裏書人ガアルカラ心配ハナ
イト仰シヤルガ、是ハ金融業者ガ損シ
ナイヤウナ工合ニ出來テ居ルト思フノ
デアリマス、併ナガラ結局ハ先程私ガ
申上ゲタ如ク、昔カラ傳ハッテ居ル祖
先カラ傳ハッテ居ル所ノ土地ヲ守ルト
云フ美風ヲ破ル法律ダト思フノデアリ
マス、是ハ適當ニ證券ノ所持人ヲ確知
スルト云フ方法ヲ定メタイト云フ事
ト、ソレカラ是非共一番最初ニ此證券
ヲ作成スル時ニ實地ヲ検査スル機關ヲ
設置スル必要ガアルト考ヘルノデアリ
マスカラ、是ハ適當ニ御考慮ヲ願ヒタ
イト思ヒマス、先づ以テ確知ト云フコ
トニ付テ、ドウシテモ其必要ガナイト
仰シヤルナラバ、ソレヲモウ一遍承リ
タイノデアリマス

ヨリニ、多クノ場合ニハ債務者ガ債権者
ヲ知ル方法ガアルノデアリマス、利拂
ノ請求ハ必ズ債権者カラ債務者ノ方ニ
出向イテ致サナケレバナリマセヌカ
ラ、ソレハソレデ分ルモノデアルト思
フノデアリマス、ソレカラ手形ノヤウ
ニ無記名式ノ裏書ヲ認メナイノデアリ
マシタカラ、其點カラ申シマシテモ、
順次裏書人ヲ尋ネテ行ケバ、大體ハ分
ルコト、思ヒマス、殆ド分ラナイ場合
ト云フモノハ稀有ノコトデアルト考ヘ
テ居リマス

イテ御考ヲ願ハナケレバナラヌト考ヘルノデアリマス、如何ニモ此法律案ニ現ハレタ所ヲ見レバ、ソレハ證券ノ融通性ヲ質ブノハ是ハ尤モデアリマスガ、法律ヲ制定スル根本ノ精神ヲモウ少シ變ヘテ貴ヒタイト思フノデアリマス
○小川政府委員 濑川サンハ何カ今度提案シテ居ルモノガ金融業者ノミヲ利益シテ、債務者ト云フモノヲ虐メルトカ云フヤウナ風ノ御意見デ、御質問ガアリマシタ、是ハ昨日カラモ度々申上ゲタ通リデアリマスガ、金融ト云フコトハ、金ヲ貸ス方ノ人ト金ヲ借リル古ト、兩方カラ見テノコトデアリマシテ一體土地ニ對シテ金融ヲ圖ル必要ハドコカラ起ツタカト言ヘバ、土地ヲ持ツテ居ル者ガ金ヲ借リタイト云フ事情ガナケレバ、ルノデアリマス、土地ヲ持ツテ居ル者ガ金ヲ借リタイト云フ事情ガナケレバ、問題ハ全ク別ダト思ヒマス、其土地ヲ持ツテ居ル者ガ金融ヲ滑カニ受ケルコトガ出來ルコトヲ希望シテ居ル、ソレガ出來ルヤウニスルノハ、即チ土地所有者ノ利益ニナルノデアリマス、デ合回ノ抵當證券法ナルモノハ、不動産抵當權附債券ヲ質トスル貸付ヲ認メルト云フコトハ、ドウデアルカト言ヘバ、土地所有者ガ金融ヲ滑カニ得ルト云フコトニナルノデアリマス、ソレハ非常

ニ土地所有者ノ方ノ利便デアリマス、早イ話ガ茲ニ金融業者ノ方ガ一定ノ資金ガアリマス、其資金ガ固定シマスト、云フト、其次ノ者ニ貸スコトハ出来セヌ、其次ノ土地所有者ニ貸スコトハ出来ナイ、ソレガ若シ固定シタモノガ、資金化致シマスレバ、其金ヲ以テ又貸スト云フコトモ出来ル、第二ノ新シイ土地所有者ニ貸スト云フコトモ出来ル、又今度ノ改正法律ニ依リマスト云フト、勸業銀行ナリ、農工銀行ナリ、北海道拓殖銀行ナリハ、サウ云フ抵當證券ヲ買ツタリ、又質ニ取ツタリスルヤウナコトノ爲ニ、金ガ要リマスカラ、其金ヲ得ル方法マデ講ジテアルノデアリマス、ダカラ其金ハ輾轉シテ行クト同時ニ、土地所有者ノ方ガ恵マレルト云フコトニナルノデス、即チ債務者ハソレガ爲ニ利便ヲ得ルノデアリマス、金融融ノコトヲ唯金融業者債権者ノミノ利益ニナルト云フ考ハ、是ハドウモ金融問題ニ付テハ少シ捉ハレテ居ル御考デハナイカト思フ、總テ土地ノ金融バカリデハアリマセヌ、總テノ金融ト云フモノハ、金融ヲスル者ト金融ヲ受ケル者ト、共ニ是ハ利益ニナルモノデアルト考ヘルノデアリマス

所有者ガ金ノ欲シイトキニ、銀行ニ餘りノ金ガナケレバアト借リルコトガ出来ヌト云フノハ、理窟ノ上カラ尤モデアリマス、併ナガラ一般ノ土地所有者ハ昨日大崎君カラモ御話ノヤウニ、唯金ヲ借リテ土地ヲ買フテ家ヲ建テ、サウシテ地代ヲ取フテ家賃ヲ取フテ、又ソレヲ擔保ニ入レテ居ル、宜シクナイ、其宜シクナイト云フノハ私モ同感デアリマス、普通ノ土地所有者、不動産所有者ハ、サウ金ヲ借リルコトノミヲ目的トシテ居ラヌノデアリマス、幾分不況ノ爲ニ金融ガ不圓滑デアル點ハ確ニアリマスケレドモ、多クノ者ハ、自分ノ土地ハ自分ノ所有トシテ居リマス、餘程金ノ必要ガ起ラナケレバ借リナイ、利息ヲ付ケテ、ナケレバ絶對ニ貸サヌノデアリマスカラ、サウ無茶苦茶ニ土地ヲ所有シテ居ル者ガ金ヲ借リルモノデナイ、デアルカラアナタノ仰シャルコトハ、如何ニモ學者ラシイ、金ガナケレバアト餘リ借リラレナイ、デアルカラ土地所有者ニモ利益ニナルデハナイカト云フケレドモ、ソレハ實際問題トシテハ當嵌ラヌト思ヒ、マス、多クノ地方ニ參リマシテモ土地所有者ト云フモノハ、悉ク自分ノ土地ヲ擔保ニ入レテナシテハ當嵌ラヌト思ヒ、マス、多クノ地ヌト擔保ニ入レナイ譯ハ、只今申上ゲタ利息ヲ取ラレル、何モ好ンデ銀行カ

融業者ガ擔保ニ取^フテ居ル所ノモノヲ
證券化シテ、金融業者ガ利益ヲ得ヨウ
ト云フ法律ニ過ギナイト私ハ考ヘル、
デアルカラ一方ニ偏セズ、モウ少シ先
程大藏省ノ方ノ御話ノ如ク、是ハ如何
ニモ金融業者ノ利益ダト云フコトハ何
人ガ見テモ分ル、デアルカラ金融業者
ノ利益デモ構ハヌカラ、義務者ノ爲ニ
モ利益ニナルヤウナ、御考ヲ願^フテ置
キタイト思フノデアリマス

地ヲ持ツテ居ル人間ガ、金融ヲ圖ルト云
フコトヲ先づ前提トセラレナケレバナ
ラヌ、土地ヲ持ツテ居ル人間ハ、財産ハ
アルガ、金融ガ圖ラレナイ、金ヲ借り
ラレナイモノトナツタナラバ、非常ナ不
便デ、ハアリマセヌカ、非常ニ土地所有
者ヲ困ラスコトニナルノヂヤアリマセ
ヌカ、土地所有者ト云フモノガ金ヲ借
リ良クスルヤウニスルコトハ、即チ土地
所有者ニ對スル利益ヲ圖ルト云フコト
ニナルノデアリマス、此法律案ガ大體此
土地金融ト云フモノヲ圓滑ニシテ行ク
ト云フナラバ、貸ス方モ勿論デアリマ
スガ、借リル方ノ利便ニナルト云フコ
トハ、争ハレナイコトデアリマス、ア
ナタノ御話ノヤウナ風ニ土地ダケハ動
カヌモノダ、土地ノ所有權ノ移轉モ餘
リ宜シクナインダ、ソレカラ隨テ金融
ヲ圖ルノモ宜クナイト云ツタラ、土地所
有者ハ金錢經濟ノ中ノ落伍者トナツテ、
サウシテ物々交換カ、或ハ昔ノヤウナ有
様ニ置クヤウナ御考ニナルダラウト思
フノデアリマス、苟モ金錢經濟ノ世ソ
中ニナツタナラバ、金融ノ利便ガ必要
デアリマス、デアルカラ土地ヲ持ツテ
居ル人間モソレヲ擔保ニシテ借リルト
云フコトガ、能ク出來ルヤウニナツタ
ナラバ、土地所有者ト云フ者ヲ金錢經
濟ノ落伍者ニナラヌデ、同ジャウニ此
今日ノ借關係、債權關係、此信用經濟

ノ世ノ中ニ於テ其財産ト云フモノヲ融ノ爲ニ使フコトガ出來ルト云フコトニナルノデアリマスカラ、土地所有者ノ非常ナ利便デアリマス、ソレヲ無視シテ御議論ナサルト云フコトハ、私ハ出發點ニ於テ少シ間違ツテ居ルノヂヤナイカト思ヒマス

○瀬川委員 是ハ餘計ナコトカモ知レナイガ、一體政府當局ハ私共ノ質疑ニ對シテ御答ヲ願ヘバ宜イト思フ、小川政務次官ハ餘リ細カイコトヲ、マルデ小學校ノ生徒ガ菓子ノ取合ヒヲシテ居ルヤウナ細カイコトヲ仰シヤル、理窟ヲ言ハレルナラ私モ負ケズニ申シマス、今大藏省ノ政府委員ノ御答ニナタノハ、金融業者ガ利用スルト云フノハ利益デヤアリマセヌカ、私ハ金融業者バカリトハ言ハナイ、金融業者ガ多クノ利益ヲ得ルト云フノデアリマス、又金ヲ借りリテ土地ヲ買ツテ地代ヲ取り、借家ヲ建テ、家賃ヲ取ルト云フ御話デアルケレドモ、ソレハアナタノ御考達ヒデアリマセウ、先程大崎君カラサウ云フ御話ガアツテ、私モ同感デアルガ、サウ云フ人ハ兎モ角トシテ、自分デ先祖カラ貰ツテ持ツテ居ル所ノ地所ヲ云々ト云フコトヲ申上ゲタノデアツテ、而モ私は土地ヲ輾轉サセルコトハ絶対ニイ力又ト云フ事ナンカハ少シモ考ヘテ居ラヌノデアリマス、唯此法律其モノガ金

○小川政府委員 私ノ御話ハ多少昨日 ノ大崎君ノ御話ヲモ一緒ニ致シタ所ガ アルカモ知レマセヌ、或ハ瀬川サンガ 大崎サンノ話ヲ聽カレテノ御話デアリ マシタカラ、私ガソレニ付テ御話シタ ノカモ知レマセヌ、ケレドモ兎ニ角大 體ノ話ハ債務者ノ方ガ利益ニナラスト 仰シヤイマスカラ、其點ニ付キマシテ 債務者モ利益ニナルト云フコトヲ申上 ゲテ居ルノデス、ソレガ主要ナ點デア リマス、其コトハ何遍モ申上ゲマシタ カラ繰返ス必要ハアリマセヌ	○小川政府委員 濑川サンノ御話ハ大 ノ利益ヲ擁護サレテ居ラスト云フコトハ當 ヲ御話シタノデアリマス、是ハツマラ ハ故ラニ仰シヤルカラ私モ一言申上ゲ テ置キマス	○小川政府委員 私ノ御話ハ多少昨日 ノ大崎君ノ御話ヲモ一緒ニ致シタ所ガ アルカモ知レマセヌ、或ハ瀬川サンガ 大崎サンノ話ヲ聽カレテノ御話デアリ マシタカラ、私ガソレニ付テ御話シタ ノカモ知レマセヌ、ケレドモ兎ニ角大 體ノ話ハ債務者ノ方ガ利益ニナラスト 仰シヤイマスカラ、其點ニ付キマシテ 債務者モ利益ニナルト云フコトヲ申上 ゲテ居ルノデス、ソレガ主要ナ點デア リマス、其コトハ何遍モ申上ゲマシタ カラ繰返ス必要ハアリマセヌ	○小川政府委員 濑川サンノ御話ハ大 ノ利益ヲ擁護サレテ居ラスト云フコトハ當 ヲ御話シタノデアリマス、是ハツマラ ハ故ラニ仰シヤルカラ私モ一言申上ゲ テ置キマス
○瀬川委員 債務者ニハ何ノ利益ニモ ナラヌト云フコトハ申上ゲマセヌ、金 融業者ニ偏シタ法律デアル、偏シタト 私ハ言フテ居ルノデス、金融業者ガ餘計 ノ利益ヲ得ルト云フコトヲ申上ゲテ居 ル、義務者ニハ絶體ニ利益ニナラスト 云フコトハ申上ゲテ居リマセヌ、ソレ ヲ取違ヘテ戴イテハ渾ニ困ル、此法律 ガ根本カラ金融業者ノ利益ニ重キヲ置 イテ作ツタノデアルカラ、宜クナイト云 フコトヲ私ハ申上ゲタノデ、義務者ニ	○瀬川委員 関口委員長 其場合ニ依テ便宜ニ 許シマス	○荒川委員長 其場合ニ依テ便宜ニ 許シマス	○荒川委員長 其場合ニ依テ便宜ニ 許シマス
○瀬川委員 債務者ニハ何ノ利益ニモ ナラヌト云フコトハ申上ゲマセヌ、金 融業者ニ偏シタ法律デアル、偏シタト 私ハ言フテ居ルノデス、金融業者ガ餘計 ノ利益ヲ得ルト云フコトヲ申上ゲテ居 ル、義務者ニハ絶體ニ利益ニナラスト 云フコトハ申上ゲテ居リマセヌ、ソレ ヲ取違ヘテ戴イテハ渾ニ困ル、此法律 ガ根本カラ金融業者ノ利益ニ重キヲ置 イテ作ツタノデアルカラ、宜クナイト云 フコトヲ私ハ申上ゲタノデ、義務者ニ	○瀬川委員 関口委員 ソレデハ發言ヲ求メマ ス、只今ノ瀬川君ノ御質問ニ牽聯シテ 私ヨリ、尙ホ政府當局ニ質問ヲ致シタ ニハ、其證券ノ處分權ハ、辨濟期ヨリ	○瀬川委員 関口委員 ソレデハ發言ヲ求メマ ス、只今ノ瀬川君ノ御質問ニ牽聯シテ 私ヨリ、尙ホ政府當局ニ質問ヲ致シタ ニハ、其證券ノ處分權ハ、辨濟期ヨリ	○瀬川委員 関口委員 ソレデハ發言ヲ求メマ ス、只今ノ瀬川君ノ御質問ニ牽聯シテ 私ヨリ、尙ホ政府當局ニ質問ヲ致シタ ニハ、其證券ノ處分權ハ、辨濟期ヨリ
○瀬川委員長 宜シウゴザイマス	○瀬川委員 関口委員 ソレデハ發言ヲ求メマ ス、只今ノ瀬川君ノ御質問ニ牽聯シテ 私ヨリ、尙ホ政府當局ニ質問ヲ致シタ ニハ、其證券ノ處分權ハ、辨濟期ヨリ	○瀬川委員 関口委員 ソレデハ發言ヲ求メマ ス、只今ノ瀬川君ノ御質問ニ牽聯シテ 私ヨリ、尙ホ政府當局ニ質問ヲ致シタ ニハ、其證券ノ處分權ハ、辨濟期ヨリ	○瀬川委員 関口委員 ソレデハ發言ヲ求メマ ス、只今ノ瀬川君ノ御質問ニ牽聯シテ 私ヨリ、尙ホ政府當局ニ質問ヲ致シタ ニハ、其證券ノ處分權ハ、辨濟期ヨリ

モ知レヌガ、其自由ニナルコトガ過ギ
ルト云フコトヲ緩和スル意味デ出来タ
ノデアリマスカラ、多少ノ所ハ已ムヲ
得ナイト思フノデアリマス、抵當證券
ヲ發行スルニハ必ズ債務者ニ特約ガ要
ルノデアリマス、債務者ガ唯金ヲ借り
テ抵當權ヲ設定スルト云フノデハナ
イ、積極的ニ抵當證券ヲ出シテ宜シイ
ト云フコトヲ納得シナケレバナラヌ、
而シテ其抵當證券ヲ出スニハ異議ノ方
法ガアリマス、自然ドウモ各條ノ説明
ニハ入ルヤウニナリマスガ、極ク簡單
ニ申セバサウ云フコトニナリマス、出
ス時ニハ十分ニソレヲ諒知サシテ出ス
ノデアリマス、ソコデ愈々競賣ニナリマ
シタ時ニ、斯ウ云フ期限ヲ決メマシタ
ノハ裏書人ノ關係ヲ顧慮致シタカラデ
アリマス、御承知ノヤウニ手形デアリ
マスト、僅ニ三日ノ期間内ニ拒絶證書
ヲ作リマセヌト、償還請求ノ權利ヲ失
フノデアリマスガ、之ヲ相當長ク致シ
マシテ、三箇月ニ致シタノデアリマ
ス、併ナガラ實際ノコトヲ考ヘマスト
云フト、抵當權ヲ三箇月ノ期間ニ執行
スルト云フコトハ、單リ債務者ニ不利
リマス、物ヲサウ早ク賣ルコトハ出來
マセヌカラ、サウ云フ場合ニ於テハ債
權者ハ結局債務者ト能ク話ヲ致シマシ

テ、其期間ヲ延バス、但シ延バスニハ
裏書人ノアル關係カラ致シマシテ、裏
書人ノ償還請求ニ影響ヲ及ボシマスカ
ラ、期間ヲ延バスニハ裏書人ノ同意ガ
要ルノデアリマス、裏書人ノ同意ヲ得
レバ期間ハ延バセマス、裏書人ガ同意
ヲ致シマセヌ場合、又所持人ガドウシ
テモ是ハ今ノ時期ニ賣ラナイ方ガ宜
イ、或ハ債務者カラ泣キ付カレテ賣ラ
ナイ方ガ宜イト言フテ、償還請求ヲ拠棄
致セバ、何時マデモ持ッテ居ルコトガ出
来マス、尙ホ場合ニ依リマスト、裏書
人ガ今賣ラレテハ困ルト云フコトモア
ルノデアリマス、安イ時ニ賣ラレマス
ト償還請求ガ非常ニ多額ニナッテ困ル
カラ、裏書人ガ今賣ツテ貰ツテハ困ルト
云フコトモアリマスカラ、其一つノ豫
防方法トシテ、支拂請求ガアツテカラ、
五日内ニ裏書人ニ通知ヲスル、サウシ
テ裏書人ノ方デ買戻スコトモ出來ルヤ
ウニナツテ居リマス、此融通證券ノ性質
ニ反セザル限リニ於テハ、債務者ノ利
益ト云フモノヲ出來ルダケハ顧慮シテ
居ル積リデアリマスガ、法規ガ融通證
券ト云フモノト相俟チマスカラシテ、
徹底的ニ債務者ヲ保護スルト云フ譯ニ
ハ、ドウシテモ行キマセヌ、又各條ニ
入ッテカラ申上ゲマスガ、大體是デ御諒
解ヲ願ヒマス

カ、モウ少シ御許シテ願ヒタイ、御兩氏ノ矢張此債務者ノ立場カラ何トカ保護ノ途ガナイカト云フ御趣旨ハ、全ク私同意デアリマス、小川次官カラノ御話デ債權者バカリヲ擁護シテ居ルノデハナイ、詰リ土地所有者モ非常ニ便利ヲ得ルノデアルカラト云フヤウナ御趣旨デアリマスガ、私ハ土地所有者ハ是ガ爲ニ却テ危険ヲ感ズルト云フコトヲ一言申上ゲタイノデアリマス、ソレハ又意見ノ相違トナルカモ知レマセヌガ、實際ノ例ニ當リマスト、金ヲ借リル人ハ十萬圓ノ土地建物ニ對シテ勸業銀行、農工銀行カラ金ヲ借リマス場合ニハ、約五萬圓位シカ借リラレナイノデアリマス、斯様ナ時ニ勸業銀行デアリマスレバ、之ヲ一年延バシマシテモ、二年延バシマシテモ、亦物價ガ現在ノ如ク下リマシタ時デモ、勸業銀行デ十万圓ノモノガアルトシテ貸シタモノガガ、今ニナツテ賣却スレバ五萬圓ニシカ賣レナインオデアリマス、併ナガラ是ガ適當ナ時期ニナリマスレバ、十萬圓ニナラナイトモ限ラナイノデアリマス、サウ云フヤウナ狀態ニナツテ居ルノデ制定セラレテ、是ガ第二者第三者ニ渡リマス時ニハ、十萬圓ノモノガ五萬圓トナルノミナラズ、現在ニ於ケル競賣ノ實情ヲ、司法省ノ御役人ガ御覽ニナ

レバ能ク分リマスガ、十萬圓ノモノガ
幾ラデ競賣ニサレマスカ、實ニ危險極
マル狀態ニ陥ツテ居ルノデアリマスカ
ラ、理窟^ハドンヽ裏書人ニ依ツテ金
ノ融通ガ出來ルカラ宜イト言ヒマス
ガ、實際ハサウ云フコトハ出來ナイ、
非常ニ危險ニナル、サウシテ十萬圓ノ
財產ノモノガ三分ノ一ノ三萬圓位デ競
賣ニナツテ、本人ハ其當時事業ノ爲ニ五
萬圓ノ金ヲ借リタケレドモ、其爲ニ自
分ハ破滅シテシマハナケレバナラヌヤ
ウナ狀態ニ陥ルコトニナル、現ニ其實
例ガ澤山アル、デアリマスカラ本法ノ
如キハ、銀行カラ銀行ヘ裏書シテ貰フ
ト云フヤウナ場合ニハ、非常ニ都合ガ
宜シウゴザイマスガ、若シ之ヲ惡用サ
レタ時ニハ、自分デ處分スルコトハ工
合ガ惡イカラ、之ヲ第三者ニ——私ハ
斷言シマスガ必ズ之ヲ賣買スルヤウナ
ニ困ツテ居ル者ハドンヽソレニ託シ
テシマフ、サウシテ執行ヲサシテシマッ
テ、獨リ債務者ヲ虐メルト云フコトニ
ナルノミナラズ、債務者ガ虐メラレル
ト同時ニ、終ヒニハソレニ關聯シテ居
ル者モ之ガ爲ニ非常ナ苦境ニ陥ルト云
フヤウナコトハ、モウ今ヨリ分リ切ッテ
居ル話デアル、デアリマスカラ理窟上
ハ證券ガ輾轉シマスカラ、非常ニ金ノ
融通ガ便利ニナルヤウニ御考ヘカモ知

レマセヌケレドモ、私ハスノ如キ證券
ガ輻轉シテ、サウシテ金融ガ圓滑ニ行
クト云フヤウナコトハ、今現在——之
ヲ現在ノ實情ニ當テ嵌メテ申シテハ惡
ウゴザイマスガ、現在銀行デ澤山ノ土
地ニ放資シテ困ツテ居ル、此困ツテ居ル
モノヲドンヽ處分スル爲ニ、本法ノ
必要ガ生ジタノデハナイカトシカ思ヘ
ナイノデアリマス、實際ニ土地建物ヲ
所有シテ居ル者ヲ保護シ、又金融業者
ヲ保護スルノナラバ、現在ノ登記法デ
十分デアリマス、何ヲ苦ンデ此不動産、
殊ニ永久性、恆久性ヲ有スル不動産ヲ、
他ノ物件ノ如ク取扱ハシメルノデアル
カ、是ハ實際ノ居住者ニ不安ヲ與ヘル
一番ノ危險ナコト、私ハ信ズルノデア
リマス、斯様ナ意味ニ於テ——私ハ決
シテ本法ニ反對デハアリマセヌ、反對
デハアリマセヌケレドモ、斯ノ如キ意
味ニ於テ、本法ヲ執行スルノデアリマ
スレバ、ドウシテモ適當ナ條項ヲ加ヘ
ナケレバナラヌ、ソレニ付テ只今御質
問ガアツタ三十條ノ、三箇月以内ニ競賣
ヲシナケレバナラスト云フヤウナコト
ハ、最モ危險ナ條項デアルト私ハ信ズ
リマスガ、貯蓄銀行法ノ方ニ行キマシ
テモ此證券ノ賣買ト云フコトガ所々ニ
見エマスガ、此賣買ト云フヤウナコト
ハドウ云フヤウナ性質ノモノデアリマ

スカ、私ガ只今申シマシタヤウニ「ブロ
ーカー」ノ會社デモ出來テ、サウシテ
其會社デドン／＼是ガ賣買出來ルヤウ
ニスルノデアリマスカ、之ヲ勸業銀行
若クハ農工銀行デ賣買ガ出來ルヤウニ
スルノデアルカ、詰リ裏書ヲシテ自分
デ之ヲ引受ケルコトヲ賣買ト云フノデ
アルカ、ドウ云フヤウナ性質デアルカ、
賣買ノコトヲヨット御尋シタイノデ
アリマス

モウ一つハ此本法ガ制定セラレル
ト、資本利子稅若クハ所得稅ニドウ云
フ影響ガアルカ、現在ニ於テモ手形ノ
裏書人ナドハ、殆ド資本利子稅若クハ
所得稅ヲ免レテ居ル、サウシテ現在デ
ハ登記シマスト、其登記ニ依テ、資本
利子稅若クハ所得稅ヲ掛ケテ居リマス
ガ、登記シテソレガドン／＼輾轉シテ
歩キマスカラ、抵當證券ニ依ル所ノ資
本利子稅若クハ所得稅ト云フモノハ、
何レカラ徵收スル積リデアリマスカト
云フコトヲ附加ヘテ御尋シマス

○小川政府委員 土地所有者ガ危險ヲ
感ズルト云フヤウナ御趣旨ノ御質問デ
アリマス、十萬圓ノモノガ今競賣ニス
レバ三萬圓ニナル、斯ウ云フヤウナ例
ヲ以テ御意見ヲ御立テニナツテノ御質
問デアリマスガ、是ハ何モ抵當證券ヲ
發行シタカラト言ツテ、發行セヌカラト
言ツテ變ツタコトデハアリマセヌ、苟ク

モ債務ノ辨済期ニ至ッテ、抵當權ヲ執行ニナルト云フコトナラバ、今ノ御話ニ當嵌メラレルト思フノデアリマス、何モ抵當證券ヲ發行シタカラ、故ラニ亞クナルト云フコトニハナルマイト思ヒマス、ソレカラ資本利子稅ハドウ云フコトニナルカト云フ御話デアリマスガ、別ニ資本利子稅ト云フモノ、改正法律案ヲ出シテ居リマセヌ、御承知ノ通リ資本利子稅ノ掛ルモノハ、目的物ガ違ツテ居リマスカラ、ソレハ少シモ改正ニナッテ居リマセヌ、デスカラ其問題ハ起ツテ來ナイト思ヒマス

ガ考慮シナイト云フヤウナコトハアルト思フ、ソレハ今登記スレバ、登記面ニ依ツテ資本利子税、若クハ所得税ガ掛ケラレルノニ、今度ハ登記ト云フコトガ無ニナツテ證券ニ代リマスカラ、證券ノ所有者ニ掛ケルカ、登記シタ人ニ掛ケルノカ分ラナイ、ソンナ不誠意ナコトハナイ

○長島政府委員 是ハ私ノ方デハアリマセヌガ、其當時考ヘマシタコトハ、仰セノ如ク登記面ノ人デアリマセスカラ、困難トハ考ヘマスガ、併ナガラ其場合ニハ無記名裏書ト云フモノヲ其爲ニ禁止シテ、記名裏書デ行クノデ、第一ノ登記人カラ順次ニ調べテ行ク、サウシテ稅ヲ取ル、斯ウ云フ方針デ主稅局邊リト大體打合ガ出来テ居ルノデアリマス、今政務官ノ御答ニナツタノハ、資本利子稅デナクテ所得稅ノ問題ダト云フ意味ノ御答ダツタノデアリマス

○瀬川委員 只今ノ御答辯ニ依リマスト、裏書人ヲ調べテ行ツテ課稅ノ方法モ、取ルト云フコトデアルガ、サウスレバ先程私ガ御尋シタ所持人ヲ債務者ガ確知スルト云フコトガ、其手續カラ行ケバ、極メテ簡単ニ御取扱願ヘルト思フノデアリマス、ソレハ全然違フコトニナリマスカドウカ

○長島政府委員 先刻モ御答致シマシ
タヤウニ、無記名裏書ヲ禁止シタノト、
利子ノ支拂ヲ、恐クハ債権者ガ債務者
ノ住所ニ就テスルデアラウカラ、債権
者ノ所在地ト云フモノハ、多クハ分ル
コトニナル、併ナガラ所持人ノ方カラ
一々債権者ニ、俺ハ此處ニ居ルト云フ

通知ヲスル義務ハ本法デハ認メテ居ナ
イト云フコトヲ申シタノデアリマス
○大崎委員 私ハ十二時カラ用事ガ
アツテ失禮致シマスガ、今ノ資本利子税
ノ問題ニ付テ、後デ一寸御尋致シタイ
ト思ヒマスガ、御許シヲ願ヒタイ

○荒川委員長 本日ハ火曜日デ例ノ質
問演説ト云フノガ相當ニ時間ガ掛ラウ
ト思ヒマス、ソレデ其間ヲヤッテ、勞働
法案ガ出タナラバ…:

○板谷委員 ソレニ付テ委員中ノ名川
君モ私モ質問ヲスルコトニナッテ居リ
マス

○荒川委員長 ソレデハ板谷君、名川
君ニ敬意ヲ表シテ、特ニ午後ハ休ミニ
シテ、其代リ明日ハ正十時ヨリ御勉強
イト思ヒマス、是デ散會致シマス

○荒川委員長 ソレデハ殆ド十二時ニ
ナリマスカラ是テ休憩致シマシテ、午
後一時カラ開會シタトイ思ヒマスガ、
午後ハ本會議ニ重要法案モアリマスカ
ラ、其法案ガ議場ニ上ル頃ニハ之ヲ止
メタイト思ヒマス、ソレマデノ問議事
ヲ進行シタトイ思ヒマス

○板谷委員 議事進行ニ付テ、御互委
員ハ、出來ルダケ努力ヲ致シマシテ、
審議ヲ成ベク早ク終了サセタイト云フ

コトニ付テハ同感デアリマス、又吾々
モ出來ルダケ努力ヲスル考デアリマス

ガ、政府カラ戴イタ参考書ヲママダ能ク
調べテ居リマセヌ、ソレニ質問モマダ
一渡リ済ンデ居リマセヌ、殊ニ午後ニ
ハ本會議ガアリマシテ、委員中ニ質問
ヲシヤウト云フ人ガ二三人アル譯デ、